

De termino Hillarii. Anno regni regis
Henrici septimi, decimo quinto.



La bzeſe Dannuite le ſupte boet, que 300 . pzi-
our de f . granta al pleintiffe . r . li . de annuel
rente, tanqz il fuit auauce al benefice de ſeint eſ-
gliſe par lauandit w . Et fuit ſeale ouefqz le couët
ſeale. Et ceſt action fuit pozt vers le ſuccellour. Et
le plentife counta al ſuite generalment, ſans dire
que il neſt vncoze auauce, et exception pziſe a ceo,
et nient obſtante agarde bon pur ceo que ceſt condicion va en deſel. de
ceſt annuite, le quel blendza de parte le defendant de monſtre. Et auxi
ceo eſt vn annuitie cōmenſ. auant que la condicion ſerra parfoyme, le
quel perfoymac. blendza de parte le grantoz, et nient ſemble ou le con-
dicion fuit, que le graunte face tiel acte, que adonques il auera tiel an-
nuite. Or ſil boet demander ceo, il couient alleger en fait, que ceſt p-
foyme: et per ceſt perfoymaunce lannuite cōmenſ. le quell va en conti-
nuance de ceo annuite: iſſint diuerſite per omnes Juſtic. conceſſ. Per
que le defendant dit que rien adereſ. Et auxi puis le darrein continu-
auce ceſti oze pziour tenō tiel pzeſentment de tiel eſgliſe a le plentiffe
auant dit, et il ceo reſuſa, iugement ſi action. Ou tenus fuit, que le
darrein plee va a tout, ſil fuit bon come il nē, quar ceſt action nē main-
teſi ſans fait, iſſint ne pledeſ ceo en diſcharge ſans fait. Et nient ſem-
ble vn leſs per indenture, quar rien adereſ, la eſt bon, il poet diſt: iſ-
ſint poet il vener al rente en autre maner que par action &c. Et que le
darrein plee va a tout ſeo pzouera: quar ſi vn annuite ſoit graunt pur
ans, et le graunte pozt bzeſe dannuite, et pendant laction lannuite eſt
determine, pur ceo que les ans fueront: Or le bzeſe abaterra, quar le
iugement eſt que il recoueſ lez arretages, il poet auer action de dette,
et ceſt tender (pendāt le bzeſe) ſerra bon: quar il ne auoit aſcun temps
deuant de ceo tender, iſſint il couient de ceo accepter a ſon perel: Et ne
boſoigne al defendant a dire que il eſt vncoze pziſt, quar par le reſuſell
a vn temps lannuite eſt determine, pōur ceo que leſgliſe ne poet eſtre
tout temps boide: mes atiter eſt, ſi vſt eſtre graunt tanqz le grauntoz
auoit luy enſeſſe en taunt, oze il couient dire que il eſt vncoze pziſt, pur
ceo que il poet ceo faire &c. Et a autre poynt ſemble, que le ſuccell. neſt
tenus de tender, pur ceo que ſon pzedecellour par ſon pzoꝛpe nome fuit
a ceo lie, et nul parol de ſon ſuccell. iſſint, le ſuccell. nient pziue a la con-
dicion, coment que le couent ſoit lie, que lour pzeſentment et lour ten-
der eſt boide. Quar ſi J. S. matoz de Londres ad licence de purchaſe
a luy et a ſes ſuccell. et al communalte taunt terre, et il deuie deuaunt
que il

Annuitte.

PASCHE DECIMO QVINTO.

que il ad excecute son licence: son success. ne vnques fra ceo, pur ceo que il ne pziue a ceo. Autt serra en lez ambideux cases, si le meire ou pziour bñt estre nosme sans nosme de baptisme: quar le nosme del pziour ou meire ne vnques mourge &c. quere. Similis materia. iij. C. iij. en vn Scire facias &c.

Assi pzi

CEn lescheher chambze le cas fuit tiell al Assi pzius apzès les tour- rours fueront iurez, vn grande pluuey vient, par que pur le ieopdie del tempest, ascuns departeront del barf, et hoys del biewe des Ju- stices, et botef ouelsq vn estrange, quel estrange dit a euz, que le de- fendaut auoit pluis dzoit que le pleintife: et issint coisail euz de pass. oue le defendaut. Et apzès fueront diuers temps demaundes, et al darrein reuendzont, et opef lour euidéce, et cōmand a vn meason, & apzès ilz venef oue lour verdit, et en arrest del verdit cest matter fuit alege, et lez iurours de ceo examines, que ceo confesseront: quel con- fession fuit entre come parcel del recozde: et nient obstante les Just- ces pziesteront lour verdit, queux chaunteront pur le pleintife, et cest matter allege en arrest del iugement &c. Oze appieff. iij. causes a tar- ger del iugement: Un est le departer sanz licence, lautre le boyer, et le tierce, si la partie ad surcelle son temps de ceo allege, en taunt que ilz purront ceo mīuistre deuant lour entre en la meson &c. Heble, Quāt al pziemer poynt moy semble que ilz purront bene departer pur cause raisonnable nient obstante le pzoibicion et nul punishement: quar est pzoibite par lestature que null fra wast, vncoze sodayne auenture de tempest ceo dischargerā nient obstāte le pzoibicion en l'lep: de pzi- oners que ilz ne doient freger le pziison, vncoze silz sont arce, ilz purront departer et nul punishement: quar la cause est reasoonable, issint en le pziemer cause, par que &c. Et al seconde poynt que le mainger et boyer est pzoibite par la ley pur. ii. causes apzès que ilz sont iurez, vn pour ceo q silz serront iustres de mainger & boyer, ilz ne boill vnqs agreer, et pur ceo cause est pzoibite. Un autre pur affection que ilz doient al partie que silz mangef et botef, ceuz q facef issint, boillent estre obsti- nate et compellet lour companions de accorder oue euz, issint nest loi al a euz de mainger et boier. Et silz facef en ceo darrein poynt: le ver- dit ne serra pziis: quar il est suspicius: Mes icy le cas est autre, quar ilz ont passez encontre le mocion q fuit fait a euz pur le def. issint &c. Et issint le verdit bon. Mes ilz ferf fine pur le disobediēce dell. Et al dar- rein point se q ilz oūt surcelle lour tēps: quar posito q asc. iust rem pur def. de iur. et al iour de. x. tales nul chall est fait vers lez pzius iur. silz pass. exception serra euz sum de chose fait apzès lour departer dell barre, mez fait puis lour charge, ilz couient dauer autres &c.

champtie

CEn champartie le pleintife conta, q le defend maintēh vn J. S. en vn sub

vn Sub pena port par le dit J. vers R. D. pur dette pur an, port de
mesme le dette, si le dit J. recouer: le defendant dit q̄ mesme cesti J.
fuit vn alien neez en Burgeny, hors del legeance nre seignour le roy,
et ne scauoit parler englyshe ne latine: et il vient a cesti defendat, pur
ceo que il scauoit parler sa langage, et luy require de luy amesner a al
cun home sachant del ley: et ou il fuit endette a mesme cesti def. il luy
graunt, que sil recouer vers le dit R. q̄ le defendant serroit contente et
paia de son duitte &c. le quel est mesme le meintesi &c. iuggement si ac-
cion. Et le plee fuit tenus assetz sengle et assetz suffic. pur le matter:
quar chescun champartie enplye en luy mesme maintenance, le quel
contient estre responb, mez nemie econuerso, quar maintesi ne enplye
en luy mesme champartie: issint quant cest home ne scauoit perler, vt
supra, il sera encountre raison q̄ il ne auera hōe de luy amesner a cō-
saile, et cest fait est vn fait de charite de aider a succourer vn q̄ ne poet
aider luy mesme &c. Et al couenant de auer parte de dette, ceo fuit loi-
al, quar par le couenant il ad interest en cest dette. Quar si home soit
endette a moy, et liuer a moy vn obligation en satisfaction de cē dette,
a que vn autre est tenuz a luy, ieo suera action en le noīme cisti q̄ fuit
endette a moy, et paier mon cōsaile et tout que est incident a le suite/
Et issint fra cesti a que lobligation fuit fait, quar chescun de no^r aug^r
de entermeller en le matter et loialmēt. Issint est lou est frosse de truit
le fessoz et le fesse poient suer et paier pur le suit, et chescun q̄ touch.
la terre et mayntesi et bene fait, quar chescun auera loiall interest de
medeler en le matter. Mes issint nad cesti que doit auer parte del de-
maunde, ou il nauera colour d'auer ceo fozsq̄ solement pour myntesi
&c. Mes icy quere si l'acion gist sur cest suite de Sub pena. Vide bene
statutum.

Nota que fuit tenuz par toutz les Justices del comē Banke, que le
fessoz, ou il ad fesses a son vīe ne poet iustifier le pīse de dist^r pur da-
mages fessant en la terre q̄ est en fessement en son noīme demesne, eīns
en lez nomez des fesses, quar il nad eīns ne la terre par comon ley eīns
occupac. al sufferance des fesses: quar iz aue action de trespas fait
par lez bestes: Et il sera encountre raison que le trespas sera puny
it. soit: quar quant vn pīse bestis pur damages fessant il les tīendra
tanqz amendis &c. Et sil face amendis, ceo ne sera satisfaction a les
feoffes. Mes ou vn conueia a luy interest en la terre, si come le cōmu-
ner ou tenant a volonte, ceur que eīont lour interest par cesti que ad
droit et ils iustifiet en lour nosmes demesne: Mes cest tenant a suffe-
rance ne conueia a luy autre interest fozsq̄ par son fait demesne, issint
&c. quar les fesses par la cōmen ley poient auer acion de trespas vers
le feoffour pour le occupation. Et quānt al estatute ceo fūst fuit en

Justifica-
tion.

lauantage de ceuz que claym ascun interest par le fessoz: et nemle pur lauantage le teoffoz: issint est si come il fuit al comen ley: Mes poient doner et graüter a ascun home et a lez heires, lez herbez et blees, mes il ne poet euz pprendre, quar adonques il serra dit trespas. Et ou le roy ad lez pprofitz dascun terre par raison dascū vtlagarie en trespas ou en dette &c. il iustifia pur damages fessant, & auera action de trespas &c. pur ceo que il ad interest en la terre &c.

Dette.

En actiō de dette sur vn obligatiō, le defēdant dit que il est endoce sur tiel condiciō, que si J. S. viendra en son propze parsonne deuaunt tiel fest &c. a Londoñ, et amesna oue luy. ii. sureties pur estre lies oue luy al pleintife en la somme conteyne en la dit obligacion, que adonques cest obligacion serra boyde. &c. Et dit que auant le dit fest le dit J. mourrust &c. iugement si action. Et le plee fuit tenus bon par tout la courte, quar est impossible de ceo faire aprez la mozt, quar il mesme duist trouer surete, et il mesme doit estre lie: Mes si la condicien fuit q̄ le dit J. S. et R. G. &c. coment q̄ J. mourrust, vncoze R. poet ceo faire coment que il ne soit accozdant al condition en tout, et cōent que il ne poet estre parforme en tout, sil poet estre parforme par ascun possibillite, il couient destre parforme, ou autrement lobligacion est forsaite: Et come la condition fuisset, q̄ J. S. doñ taunt de terre a R. G. et A. la femme, et a les heires de lour. ii. cozs engendrez, coment q̄ lun de uie sans issue, vncoze il ferra estate a terme de vie sans impechement de wast, a cesti que suruesquist: et vncoze il nest accozdant al condiciō, mez il fra ceo que en luy est. Et quāt a ceo q̄ il auoit temps a ceo faire auant le dist fest &c. ceo ne face ascun matter, quar tout cest tēps fuit a le def. Et le dit J. S. auoit ceo fait en le vigil del dit fest, lobligacion fuit saue, issint tout cest temps fuit nul.

Teris.

Un brese de trespas fuit port par le priour de Colwe hiff vers vn D. dentre. en vn mees, et le defendant dit, que le predecessour le pleintife lessa le dist mees a vn J. S. pour terme de lxxx. ans: par force de quel le dit J. S. fuit possesse, et graunta le reñ del dit terme a vn J. A. par force de quell &c. Et puis J. A. fist vn Jacobyn la feme executrix, et deuie: Et puis Jacobyn prist a baron vn A. par force de q̄l A. et Jacobyn fueront possess. come en droit Jacobyn. Et puis A. et Jacobyn grant le reñ del tme auantō a vn T. D. al orps dun T. C. par force de q̄l &c. Et p^r T. C. grant le reñ del tme auantō al def. p force de q̄l &c. & entra iug. &c. a q̄ le p^r dit q̄ il fuit ssi de ceo en son demene cōe de fee, cōe en droit de la meson, tātq̄ le def. fist le tñs, sanz ceo q̄ A. & Jacobyn grant le reñ del tme en le man & forme &c. & sur ceo fuet a issue, & troue fuit pur le p^r q̄ oze Rede pria son iug. Et sīz moy sēble q̄ lissue est dū toyne, & q̄ le tñs ne poet eē en meillour man, quar quant le p^r dit

dit

dit, que il fuit seisi en son demesne come de se en dzoit de sa meason, et ceo serra entende que il est eins loialmēt, quar lou vn home est en possession del terre, la ley aiugera luy, donques serra entendue, quant il est en possession de la meaf. que il auenast a ceo par surt, come poet eē assez ben: Et si soit, donques suffist a nous de trauef. le graunt ꝛc. Et sir ieo voile agreee, qui si assise soit port deuers vn home, et le defendant plede que se pleintife fuit seisi, et enfeffa vn A. le quel enfeffa vn B. le quel enfeffa le defendant: en ceo cas nest plee pur le pleyntife a dire, que il fuit seisi tanq par le defendant disseisi, sans ceo que B. luy enfeffe: que leffecte de son bart est le feoffement le pleyntife fait a A. par quel feffement le pleintife est hors de possession de le franketenement: par que couient al pleintife a respōdre a cest feffemēt demesne, come a dire, sans ceo que il enfeffe le dit A. et nemie de trauef. les autres mefne feffemēz. Mes en action de trīs la ley est tout autre, quar vn action de trespas est meintenable prima facie p raison dun possession: quar la ley entend, quant home port action de trespas, q le pleintife est en possession: issint que si.ii.ou.iii. feffementz sount pledez enuers luy en bart, il poet trauef. ceo que a luy boet a son plesure, com a dire que il fuit seisi bt supra, sans ceo q le seconde fesse le def. pur ceo q la ley aiug. luy en poss. ꝛc. issint pour ceo q il nē dedit del def. mes q le pl fut en poss. l. quat il dis. q il fuit seisi come en dzoit la meson, sans ceo ꝛc. le quel la ley luy aiugera eins emle meillour possession, et ceo serra entendue par surrend fait de Jacobyn: et donques le grant fait apres est voide: issint semble que leffecte de son bart est le grant, fait par A. et Jacobyn a C. C. le quel no? auo? trauef. par que semble, q lissue est ben ioyne, et q le pleintife auera iugemēt de recouer. Wode. Semble le contrarie, quar lou home cōuete son title del dō ou pl, la couient al dō ou pl a respond a son cause, en cas ou home port assise, le tenant pleb q vn J. S. port vn prec. q reddat enuers le pl ꝛc. et auet iugement de rec. le ql J. S. eut enfeffa, pur ceo que le feffement nest leffect de son bart, quar leffect de son bart est le rec. le quel rec. destrue le possess. le pl a ql le pl couient rñder, come de trauef. cest rec. ꝛc. Et issint si hōe port acc. de trīs, a le def. pleb q le pl fut m, et lessa m la tce a J. S. pur terme dans, en q possession le pleintife relez ꝛc. le quel J. S. luy enfeffa, par force de ql ꝛc. il nest plee pur le pleintife a dire quil fuit seisi tanq le defend vint et fist le trespas. ꝛc. sans ceo que le dit J. S. luy enfeffe: quar par cest relees le franketenement est deueft hors de son possession, de quell il poet faire feffement, a quel relees il couient responder, come de trauef. le relees, pour ceo que il est leffecte de son bart ꝛc. issint icy pur ceo que le defendant en ceo cas ad de rñue son title del pleintife. l. par le lees, il semble que le pleintife ouist

A.iii.

auer

auer respondue a ceo, come de trauerse le lees le pzedec, et pur ceo que il ne fist issint, mes trauers le graunt, lessue est misse ioyne : et pour ceo semble, que le pleyntife nauera iugement de recouer. Jilther, al contrarie, Et semble que lessue est bene ioyne, quar quant le pleyntife dit, que il fuit seisi vt supra, tanq le defendant vient et fist le trespas: oze il serra entende, que il est en possessiō de la terre, quel possess. la ley entende dzoiturement, come ad estre dit a deuant, quel serra entend per surrend, et n'est denie del luy, eings que il auoit vn possession, don ques si le pleyntife voille dire q il fuit seisi, tanq le defendant vient et fist le trespas, sans ceo que le pleyntife lessa, et ceo vlt estre ben plede: quar oze il destrue le tittle le defend, issint icy il auet tittle enuers chescun home que cnuers luy que dzoit ad : donques icy quant il dit, que il fuit seisi tanq le defendant vient et fist le trespas ac. cest seisin serra aiuge en luy vn loiall possession, et cest estre entendue par surrendre de Jacobyn. Et si sic, donques lessecte de le barf est le graunt, le quel est bene trauerf. Et issint semble que lessue est ben ioyne. Jyneur Justice al cōtrarie, et est diuersite quant home detruie son tittle de le pleyntife et quant dun estrange: quar si home port assise vers moy, et ieo plede, que vn J. S. fuit seisi, et enfeffa vn J. le quel enfeffa le defendant, et don al pleyntife vn colour: oze le pleyntife poet dire, que il fuit seisi, et eut enfeffe vn A. le quel enfeffa vn B. le quel B. enfeffa le defendant: oze si le pleyntife voille dire, que il fuit seisi tanq par le defedat disseisi, sans ceo que B. luy enfeffe, ceo n'est bene trauerf. pur ceo que il depuie son tittle del pleyntife mesme. s. par le feoffement le pleyntife fait a A. a quel il couient de responder, et nemie trauerse le mesme conueiaunce. Et issint est sil plede vn lees et relees del pleyntife fait a vn A. le q luy enfeffa, il ne plee pur le p'a dire, q il fuit si tanq le def. fist le trfis ou tanq le def. fist le trfis et luy disseisist ac. sans ceo q A. luy enfeffe, quar il couient responder son fait demesne. s. le lees et relees, quel deuest le possession hozs de luy, quel est lessecte de son barf, par que couient responder a ceo. Et si home plede. xx. feffementes oue vn deuant seisi, oze couient al pleyntife de trauerf. les deuisantz seisie, quar ceo est lessecte de son barf, quar par le deuant seisie lentre le partie est toll: donques il nad cause dauer assise ne action de trespas. Et issint icy, cest lees fait par le pzedecess. deuestef la possession hozs de luy, le quell enura al lessa, quell lees contynue yncoze, donques le pleyntife nauera riens de medeler en la terre, durant le terme: par q le lees est lessecte del barf, le quel couient estre respond, et nemie trauerf. le meane conueiaunce. Et quant a ceo que ad estre dit par maister wode, que si home plede relees en assise, que couient al pleyntife de respond al rec. come si home plede en assise, que le pleyntife fuit seisi ac. enuers

ac. enuers q̄ vn J. S. port assise, et auer iugement de rec. sin, quant
 a ceo en aucun cas il trauef. le rec. et en aucun cas nemie, come en cas
 si vn plede vn rec. come le cas mise deuaunt par wode, le quel enfesse
 le defendat, oze couient al pleintife, sil voille dire que il fuit seisi tanqz
 par le defendant disseisi, il couient de trauef. le recouer, quar cest rec.
 destrue le interest le pleintife. Mes si assise soit port, et le defendat dit
 que le pleintife fuit seisi, et eut enfesse vn A. enuers que vn J. S. port
 assise, et auoit iugement de recouer seisin, le quel enfessa le defendant:
 oze couient al pleintife, sil voil dire que il fuit seisi tanqz par le tenant
 disseisi, de trauef. le seffement fait par luy a A. quar par cest seffement
 le possessio le pleintife est destrue, et cest recouer nient que vn conuei-
 ance, par que en taunt, que par cest lees le possession le pleintife est de
 uest hozs de son possession, par que sil voile auer auantage, il couient
 de trauef. cco. Et aurint nest denpe de luy mes que son predecessour
 fist le lees, par que il fuit hozs de possession. Et issint pur ceo que il nad
 pris son trauef. a le lees eins en le meane coueiance, semble q̄ lissue
 est mistoyne, et que le pleintife nauera iugement. Maisoz a mesme
 lentent. Et ieo die, que le lessor nad aucun a faire en la terre, si non de
 beier si wast soit fait, et de ceo il poet auer action, si aucun soit fait. Et
 auxi en ceo cas labbe auera assise enuers cesti que ouste le termoz, pur
 ceo q̄ par cest entre fait sur le termoz, le franktenement est deuest hozs
 de son possession: mes ceo ne proue que il auera action de trespas, pur
 ceo que il nad aucun possessio ne rien a medler ouelsqz la terre, quar le
 possession et loccupation est al termoz. Et si aucun home entre, et scie
 les herbes, il auera action de trespas, pur ceo q̄ il est chargeable oust
 cest alauer al lessor par action de wast. Et quant a ceo q̄ ad estre dit, q̄
 il serra entend, que il auient al possessio le pleintife. s. come par surt,
 sir ceo nest pas issint, quar il ne serra issint entend al court tanqz il soit
 monstre par vous p̄h. ac. Et si assise soit port vers vn home, le tenant
 plede que le pleintife fuit seisi, et eut enfesse vn A. le quel enfesse le de-
 fendat, et don colour al pleintife, si le pleintife voile dire que il ne en-
 fessa pas, ceo nest pas issue, quar il couient dire que il fuit seisi tanqz
 par le defendat disseisi, sans ceo que il enfessa le dit A. pur ceo que il
 couient responder a son fait demesne. s. le seffement, quel destrue le pos-
 session. Et sil voile auer auantage encountre son seffement / il couiet
 de faire a luy vn title, et coment il vient al terre arere. Mes sil dit que
 A. fuit seisi. ac. et enfessa vn B. le q̄l enfessa le defendant, et don colour
 oze il poet dire que A. fuit seisi. ac. et enfessa luy, sanz ceo que B. luy en-
 fessa: et en ceo cas le seconde seffement est trauef. Mes en le p̄mer
 cas, pur ceo que il detruie son title del pleintife, le pleintife couient re-
 sponder a son fait demesne: par que en taunt que il nest denpe de luy /
 mes

mes que le lees fuit fait par le predecess. le q̄l terme dure vncore, issint est il hors de possession par aucune matter que est vncore monstre, par que il dūst conueier a luy title arere, ou de trauers. ceo que est leffecte de son bart, cest a scauoir, de trauerser le lees et nemie le mesme conueiance. l. le graunt &c. Et pur ceo que il ad trauers. le graunt, il ad mis fait, issint vn ieo faille, pur que il nauera iugement. Dauers. Moy semble le contrarie, et en assise ieo graunt ben, que si le tenant plede le fessement le pleintife a B. le quel enfeffa le defendant &c. que couient al pleintife, sil boille faire a luy title, de trauers. le fessement, par quel le franketenement est hors de luy: Mes en ceo cas la ley est autre, quar le franketenement est al abbe. l. en le pleintife, et nul' boille denier/ si nul tiel graunt auoit estre fait par A. et Jacobyn, quil auera title enuers chescun que enuers luy q̄ droit ad. Et si nul tiel graunt auoit eē, donques il auera title enuers le tenant: quar adonques loccupation le tenant fuit tozciours: par que semble que le grant ē leffecte del bart: issint couient al pleintife de trauers. ceo. Mes autrement est, si laction vst estre port vers le lesse &c. pur le priuete: par que semble que lissue est ben ioyne. Brian. Semble al contrarie, et come ad estre dit lou le defendant deriue son title del pleintife mesme, que il couient al pleintife de responder a ceo: mes autē est, sil plede a large. Et sit en le cas labbe nest a recouer damages: quar si ieo face lees a terme dans, et le tenant soit ouste, oze le lessor auera assise et recouet son franketenement, mes nemie damages, pur ceo que il ne fuit endamage par cell oustē, donques sil ne recouer damages, donques il nauera cest action, quar la nature de cest action est de recouer tout en damages & nul autre choce, quar il ne recouer franketenement par ceo &c. donques appert icy que le lees dure vncore, quar il nē deny de luy: & auxi nest denie de luy le lees son predecessor, le quel est auxi fort come son lees demeine par q̄l le possession de le manurance fuit hors de luy, donques nad il tiens a faire durant le terme: par quel il appiert, que il ne poet recouer damages en assise, come auant: par que cest proue que il ne poet auer cest action: par que semble q̄ il couient responder a son lees demesne, quar ceo est leffecte del bart, et issint lissue mysioyne. Dauers demaund del Brian, que si ieo face lees a terme dans, et le termoz soit ouste, et le lessor entre sur le disseisor, & le disseisor entre arere, si le lessor auera action de trespas, et moy semble q̄ cy. Brian. Semble que cest le meillour cas, et il semble que non ideo quere. Reble. Si le termoz vst port laction, la ley vst estre tout autē. fpyneur. Nous ditz boier, quar la il est par voie de title: donques si home face vn replication oue. iii. ou. iiii. mesme fessementz: et auxi coment que il deriue son title de le defendant oue les mesme fessementz: vncore chescun

de les

de les fessementes est trauersable; quar la il est par bope de ticle: et si lun de les fessementz soit faur, tout le ticle ne vault: et pur ceo est rai son q il traueise ceo que il boet. Mes en ceo cas le termoz est par voie de barē, par que la ley est tout autre, et sic nota diuersitatem. Et puis les Justices disoient a Reede, que est pluis meillour pur vous et pur vostre spede de pleder atere, et de suer vn nouell venire facias, quod nota &c.

De termino Pasche. Anno regni regis
Henrici Septimi, decimo quinto.



A assise fuit troue que le defendante disseisist le
pleintife oue force, par que il recouer ses dam tre-
bles &c. Et puis il fist suggestiō all roy, que il
poet auer execution des damages, par que il pria
le roy, que il voille maūder pur le recozde del assise
as Justices dast. de remouer ceo en le comen banke,
par que le roy maund bze as Justices dastise de
porter le recozde hors del countie ou il fuit pris, en le comen banke,
par que les Justices maund le recozde en le comen banke: Et quant
le recozde fuit la deins lan apres le recouere en l'assise, vn Cap pro fine
fuit agarde pur le roy vers le defendant / directe al visont de Wido,
par que il fuit pris et mise en flete par rest capias. Et le defend voille
auer imple plegges eins pour son fine, et pria daler quite: et le partie
pleintife que recouer pria, que il demourra en execution pur ses da-
mages. Et sur ceo fuit demaunde sil demourr en execution pur le par-
tie ou nemi, quar il fuit deins lan apres le recouere. Et Constable
semble que il demourr en prison pur execution pur le partie: quar le
roy est entitle per le partie: et donques l'execution pur le roy serra l'ex-
ecution pur le partie, come en dette sur vn obligacion, ou le defendāt
dedit le fait, et troue vers luy, par q Capias pro fine est agarde vers
le partie, il serra en execution pur le ptie, pur le cause suis dit. Et issint
en trespas. Et issint si home recouer icy en le comen banke en assise et
damages et terre, et troue est le disseisin oue force / par que capias p
fine est agarde vers le partie, ceo serra execution pur le partie sil voil:
et vncoze le partie ne poet auer capias, mes Elegit, ou fieri facias:
Mes pur ceo que le roy est entitle par le partie, il serra l'execution del
partie &c. issint icy. frowike. Voy semble le contrarie, quar l'execu-
cion le roy ne serra auge l'execution del partie, quant le partie ad pō
son execution &c. quar sil soit apres lan que le capias fuit agarde, don-
ques clerement cel execution ne serra execution pur le partie, et vncoze
fuit

Assise.

fuit bon execution pur le roy : mes la le partie ad parõ son execution, quar il nauera oze fief facias, ne Elegit: mez il couiẽt suer scire facias. Et per consequens quant il parõ son execution par son default, il nauera auantage de son execution p le cap pzo fine. Et si vn recoz de icy en comen banke soit remoue en banke le roy par errour, et puis iugemẽt est afferme deins lan, vncoze le partie que recouer, nauera execution per fief facias, ne Cap, ne Elegit: mes il couiẽt suer scire facias: et pur ceo que est en autre courtte, q lou le iugement soit done, et issint icy, et cest cause derrouer fuit grant par toutz dambideux parties pur comen-course. **Mozdant.** Si les Justices dalsile vissent mande le rec. en le tresorie, come ilz deuer auer fait par lestature, et quant il fust la cap pzo fine est agarde pur le roy &c. ceo serra execution al partie. &c. quar nest def. en le partie: Et issint est icy, quar le remouer del recoz est le suite le roy par son bze. &c. mez exec. nauet executiõ del recouet le testatoz, mez per scire fac. et le cause pur ceo q appiert que ilz ne sont mesmez les parsons que recouet &c. Keble a mesme lentent, Et il semble que le partie oze auera fief facias ou Elegit, quar ceo nest raison a dire que il est en autre court, et deuant autres Justices ergo il nauera execution, mez couiẽt suer Scire fac. quar si done soit sue a remouer vn pleynt hozs del countie ciens, les Justices icy tiendẽ le plee en mesme le maner come il serra en le countie. et issint si home recouer icy: et puis toutz les Justices deuie ou sont remoues deinz lan et autres faitz, ilz agard execution per cap ou Elegit, et vncoze sont autres Justices &c. Et issint si pless sont tenuz en countie, et puis les Justices en Epet viendzont en mesme le countie, oze les Justices en Epet tiendẽ ceuz pless que fueront tenuz en le countie deuant euz, en mesme le maner come ilz fueront tenuz deuant les auters en le countie: et ilz aiug. execution sur ascun recouere pwe en le countie en mesme le maner come les autres ferront par fief facias ou Elegit: et vncoze sont autres Justices et autre court. Et cest cas fuit grant par les Justices et lauter case deuant, si toutz les Justices deuiont &c. Et issint si home soit endite deuant Justices de peace de felonie, et puis vtlage de ceo, et puis pris et mise en prison: & puis les Justices de gaole deliueẽt biendzont en le countie, ilz agardẽ execution de cest prisoner, et vncoze sont autres Justices et autre court. Et a ceo fuit responõ que le cause est la pur lauantage le roy. Et si hõ soit endite de scrolle entre deuant Justices de peace, et pº ceo est remoue en banke le roy: oze ilz de bāke le roy agard restitution all partie sanz autre proces, et vncoze sont autres iuges et autre courtte, et laches ne poẽt estre aiuge en le parte ne default, quar il ne poẽt vnques auer ewe capias &c. Conesby. Cest capias issint al dicont de **Wido** par le prerogative le roy dauer cap lou luy

luy plest, que est autre countie que lou lassise fuit prise, & hors de iurisdiction des Justices d'assise &c. par que le partie ne prendt auantage de ceo fust q est pur lauantage le roy, et par son prerogative &c. Mais et Dauers disoient que le partie ne poet auer fieri facias ne elegit ore en cest courtie comēt q il soit deins lan: mes il couiert luer scire facias le cause reherce par fieri facias: pur que cest execution pur le roy ne don auantage al partie. Et si fine soit leue eueins executif, et puis deins lan remoue en le tresorie, et puis vient en le Chancellerie, et apres icy p Whittimus, et deins lan, vncore le partie nauera executio p habere facias seisinam &c. mes couient luer Scire facias &c. Brian. En dette sur oblig. &c. iii. si lun deuit le fait et les autres pled aut plee, et puis e troue vers toutz les def. &c. et capias p q fine est a gard pur le roy vers celi que deuit son fait, par que il est prise et mise en prison, ceo ne serra execution pur le partie, quar il est en gard solement pur le roy par son prerogative, et autres ne prendt auantage de son prerogative. Et issint si assise soit port vers. iii. suppos. luy diss. oue force, et troue oue le pleintif: par q Capias est agarde pur le roy pur fine vers un de euz, et il est prise et mise en prison: ceo ne serra execution pur le partie, comment que il ple ceo, quar le partie ne poet auer execution mes accordant al orig. vers toutz, & ceo n'est issint mes solement vers un par prerogative le roy. Et cest cas fuit grand destre ley par toutz les Justices del comenbanke. Et issint icy le Capias fuit agard pur le roy par son prerogative, pur ceo que il poet luer a son pleasure/ ou luy plest: mes le partie ne poet auer eueins execution, mes couient luer scire facias, par que il ne prendt auantage par cel execution. Et p le clere opinion de tout la court fuit, que ceo ne serra execution pour le partie, mes que il paiera son fine al roy et aler quit &c.

¶ Home seisi de maner, a que auouson fuit append en fee, et fust fessement del maner sanz lauouison, et repist estate a luy del maner &c. Et puis graunt pproximam aduocatione a un hac vice, et apres mortus, son heire deins age, et tenoit mesme le maner, a q &c. del roy en chief: et apres lesglise voida, et le grante present al eueque &c. & leueqz dit al clerke, que il viend a luy en autre countie a tiel lieu. iii. iours apres destre examine &c. et apres le clerke ne vient la, par que le temps semest pass. et leueqz pres. par laps. Et puis office fuit troue, que celi tenant tenoit le maner, a que &c. de roy en taile et en chiefe, par que le roy seisist le garde, et portz quare impedit vers leueqz & lencombent: Et leueqz dit que celi home fuit seisi en fee del maner, a que &c. et fust fessement del maner, saluant lauouison, et repist estate: et puis graunt le pproximam aduocatione &c. que present &c. Et leueqz dit al clerke come deuant &c. et le clerke ne vient, par que il present come vnder lap,

quare impedit.

laps, sanz ceo que il tient le maner en taile &c. Et lencombent dit, que il fuit einz cōe parsonne del p̄sent leueioz & causa p̄dicta superius alligata, et demaunde iug. si &c. Et sur ceur p̄les le roy demourge. Et primes fuit argue, que loffice ne fuit bon, que troue que il tient le maner en taile generalment, sanz monst̄er de que done est et de quel taile. s. general ou speciall, quar poet estre que le taile est as heires females, ou as heires de son corps par auter feme, issint que le heire p̄ q̄ le roy fait son t̄tle, nest heire a cest taile. **M**ordant. **S**emble loffice bon, quar le verdit doit estre accordāt al h̄ze ou cōmissiō, & ceur sont de certeine forme. s. denquerer de toutz les tenementz que vn til tient ou fuit seisi die quo obiit, et ne limite aucun estate en euz certeine. Et issint si loffice fuit. **M**ertute officij, il est bon pur ceo que il est garō m̄ le corps, et est de meisme lauctorite &c. quar en assise le h̄ze est de libero tenemento. Et si le verdit soit que le p̄sent est de libero tenemento, sanz limite aucun estate certeine, ceo est bon verdit, pur ceo que est accordāt al original. Et issint en forme en discent il d̄it en son count que vn tiel dona, sanz dire que il fuit seisi et dona pur ceo que le forme del count est tiel &c. Et vncore p̄ voie de p̄d̄ ne vaul: Et issint si office troue, que vn tiel fuit seisi de certeine tenementz et rentz, et tient de roy, ceo est bone &c. Et vncore par p̄d̄ home ne dirra, que vn tiel fuit seisi del rent, sanz monst̄er coment il auient a cell, meiz par voie doffice est bon. Et issint si le roy face liuere par ceur general par-
 or &c. Et issint icy. Et donques a lautre matter, sil trauef, cel matter. s. loffice icy ou nemie: et il semble que il ne trauef. s. loffice icy / meiz en le Chauncerie. Et est diuersite, ou le roy est entitle dentre en le chose, et auet ceo main̄ par loffice troue, et lou il est entitle al action solemēt par loffice troue: quar sil serroit entitle for̄ solemēt al action par loffice, donques le partie trauef. loffice en laction pozt vers luy & nemie en le Chauncerie, si come est troue par office que le tenant le roy cell. par. ij. ans, oze sur ceo le roy auera scire facias vers le partie, & le ptie trauef. loffice en cest action, quar cest action est done par estatute, et lestatute dit que le seignour ait action, et auil le tenant poet benier et tenō les arerages & saluer la terre. Et issint en wast, sil soit troue que le tenant le roy a terme de vie ad fait wast, le roy auera scire fac. sur ceo, et donques le tenant trauef. le office, causa qua supra: **M**es lou le roy est entitle meintē par loffice est auter, si come si soit troue per office que le tenant li roy deuie sanz hoire ou alien en mort mayn &c. oze par cell la terre est en le roy meyn, et le ptie couient benier en le chauncerie et trauef. loffice. **M**es si le roy fait liuerie a vn, et puis auter office est troue, oze le roy ne seisi sanz scire facias. Et pur ceo la il nē en le roy main̄: et pur ceo il trauef. en le scire fac. la, et nemie deuant.
 frowike.

frobiker: Null poert traueſ. office, ſi non que il ſerra reſtoze a aſcun
 choſe par cell: meſ icy leueſqz ne poert eſtre reſtoze a nul choſe, quar il
 ad execute ſon title, par que il ne poert traueſ. loſſice en le Chancerie.
 Dordant. Par loſſice troue lauouſon fuit en le roy meynſen, et le pa
 tronage auri meint, par que leueſqz ne poert traueſ. loſſice oze, ne le
 patrone ne poert traueſ. loſſice oze icy: meſ couient traueſ. ceo en le
 Chauncerie, pur ceo que lauouſon eſt en le roy maintenant par loſſice
 troue, donques quant le patron ne poert traueſ. loſſice oze en ceſt acc.
 leueſqz que eſt ordinarie, ne lencombent ſerra de meillour condicion:
 quar leſtatute de anno. 25. E. 3. don que lencombent auera meſme le
 reſpons que le patrone auera &c. ſi le patrone voill rend ou pled ſem
 blement, meſ il nauera autre reſpons que le patron ne poert auer rñs
 al cōmen ley pur ceo que il ne ſoit forſqz come diſſ. eſt en aſſiſe. Et pur
 ceo q̄ il ne claime rien en lauouſon meſ le profit &c. par que il ne poert
 traueſe oze ceo. Et quant al tierce poynſ ſi le roy ouſt le graunte de
 ſon pzeſent hac vice &c. Et il auera ceo apzeſ le pleine age del heire &c.
 il ſemble que cy, quar le gardein ouſt le termoz, & il auera ceo al plein
 age le heire, et ceo eſt come lernynge, quar cē vn cōdition en ley: quar
 ſil auet fait vn condicion en fait de ceo &c. il ſert clef q̄ il ouſt le graunt
 ou le term alſetz bñ. Et ſi home leiſſi dauouſon en fee ad ſeme, & graunt
 le tierce pzeſentment a vn en fee et deue, oze le heire pzeſentet. ii. ſoitz
 et al tierce pzeſent la ſeme pzeſentet nient obſtante ceſt graunt, pur la
 dower, pur le title que il auet &c. Et apzeſ al pzochein auoidance don
 ques le graunt pzeſent, quar ceo ſerra pzeſ le tierce pzeſentment que
 il poert loyallyment graunter, quod fuit contreſ. quar el ad title en fait la
 dauet le tierce pzeſent en dower, meſ illint ad le gardein &c. Donques
 la quarte point, ſi leueſqz ad ſop miſdemene pur ceo que il ne luy era
 mine meinteñ, meſ aſſigne lieu a luy &c. il ſemble que il ad luy miſde
 mene: quar lou il fait come miniſtre il doit faire come miniſtre: Et ou
 il doit faire come iuge, il poert luy ordeine cōe iuge: meſ il icy doit fait
 come miniſtre &c. p que il ne poert luy delaje dexamination de cy long
 temps, et en autre lieu en autre countie: quar p cell raiſon ieo puiſſe
 parō mon pzeſent: quar ſil tarier tñqz al darrein inſtig. de. vi. moys
 donqz en le meſnē temps leſgliſe poert vner letēgius. Des dōques nē
 raiſon que il pzeñd auantage del laps de ſon fait demene, ou ceſti q̄
 doit pzeſent poert deue deinz lez. vi. moys, et ſes freſ & teñz potēt ve
 ner en mayn le roy, et donqz le roy auera le pzeñtmēt & ceo p faulte le
 ueſqz: p que il ſemble, q̄ il nad luy bñ demene en ceo &c. Et al. v. point
 le plee lozdinarie neſt bon, quar leſſect de ſon plee neſt meſ q̄ il pzeñt
 par laps, et ceo neſt plee vers le roy &c. Et le pzeñt matter allege en
 le plee nē plee ceſtaſſauer quant fait a autr hac vice &c. quar en quare

TRINITATIS DECIMO QVINTO.

impedit n'est plee a dire, que le pleintife graunta lauoufon a un autre en fee &c. meiz couient conuete title a luy &c. quar l'aps n'est title vers le roy &c. Et al. vi. poynt, le plee lencombēt n'est bon ples, quar il est eins come parlon en parlonne de presentment leuefz, ex caula pzedicta superius alligata, et ne dit plus, et ceo n'est bon, mes couient pleder ceo cause en fait, et n'est semble al maister et seruant en trespas vers eux is. Dentre en son close, si le maister dit que est son franktenement, p q il entre &c. le seruant poet dire que il vient come seruant a l'autre, et p son commandement entre &c. mes ceo couient estre un mesme iour & temps ples. Et issint est sur statute de liueries vers. ii. l'un poet iustifie come maister &c. et l'autre poet dire que il est seruāt, a diuers iours silz beign eins, chescun couient pleder son plee apar luy certepnement &c. dōques icy lencombent n'est seruant al ordinacie, par que il couiēt pleder certepnement. Conesby. L'office serra traaverse oze icy, quar p le statute fait anno. xiii. Richard. ii. cap. p. i. mo, est ordeine que encom bent ne serra ouste par presentment fait par le roy, al eglise plepne, tanq le roy ad recouer ceo par course de ley, par que le roy couient a uer action, par que il trauef. en cest action. Reble. Vncoze le patronage & lauoufon est en le roy meintenāt p l'office troue. Conesby. L'ordinacie nad soy misdomens, quar il ne luy refuse meiz luy assigne tēps et lieu &c. quar il couient aus lieu & tēps couenient, quar il examiner luy sil ad autre benefice: et sil ad pluralite, donques sil soit pzeiter & a uer letters de sez orders, & sil so^t villain ou nō, & de plusors aut choses. Et si l'ordinacie sedet circa curā pastozale al tēps que il vient a luy &c. il n'est tenuz de lesser ceo de luy examiner &c. meiz de faire fine de ceo, et dōques examiner p q &c. Et si le ple l'ordinacie est bon, quar le grant fait hac vice a autre q est ples al ordinacie est material, quar ceo done title al ordinacie de presenter p l'aps, par q &c. Reble. L'office est bone sanz monstre de que don, ou q l' maner taill ceo est, quar poet estre sanz don come seffemēt en fee reseruāt rent a luy et a sez heires de son corps engendrez, ou don en taile p plament. Ou si home recouer en *Quod ei deforciat*, et clain p le byete en taile, oze ceuz sont taill et de null don &c. Et si il serra entēd general taill &c. Et en *quod ei deforciat* il ne mēa de q l' don en le bfe ne en le coūt, et vncōze est bon pur ceo q forme de coūt ad eē vlc issint. Et issint icy et il est cōen office q un tiel est seisi de cert tenitz en taill, & est idiote, et ceo est bon sanz mēa de q don ou q l' taill ceo est &c. Et quant al trauef. il dit cōe *Proz* dit deuāt. Et quāt al tierce poynt, si le garb ousta le terminoz, il se^t q cy, quar la ley fauō le garb et p iudic. le heire. quar si se^t soit garb en socage, et el boif dber dower vs le garb en chival. il caul. luy dedower luy in, de le pl^z soit icy, quar lou il ad title al frāket. Et issint si. iii. copc. dauouf. & l'un en garb le roy, le roy

roy auera le presentment durant le nonage. Et a l'autre poynte lozdi-
 narie ad soy mis demesme, meiz ieo grant bien que il auera lieu et tēps
 conuenient. Et poēt refuse le clerke si son maister soit excommenge
 come ad estre tenuz en nostre liures. Mes icy lozdinarie coutent auer
 certifie le patrone, que le clerke ne vient al tour et lieu assignes et pur
 ceo que il ne fust issint, il est disturber. Et issint si le clerke vient la et dit
 que il ne voullit estre admettre, lozdinarie couiēt certifier ceo al patrone
 Et issint si le clerke soit disable pur chose q ne gist en conuulance del
 patrone. Mes sil soit disable pur chose que gist en conuulance de pa-
 trone, come sil ad feme en vie. ou tiell semble: donques lozdinarie
 n'est tenuz de luy certifier de ceo, sil soit refuse pur cell. Et cest diuer
 site que les Justices agree, si home tient maner a que auouson est ap-
 pendaunt de roy, et puis alien le maner saluaunt lauouson, vncore il
 tient lauouson per particulam illam de roy come il tenoit deuant. Et
 come les seriantz concess. Heble dit que issint est sil tient de comen par-
 sons maner, a que auouson est appendant, et alien en fee le maner, sal-
 uaunt lauouson, vncore il tient lauouson per particulam illam: quar
 cest chose entier fust tenuz: et il dit ceo en le maner cōe il fust sanz douc
 Et puis les Justices disoient que lauouson gist en tenure, et com-
 men parson poēt doner ceo a tenir de luy, et le bze de droit dauouson
 suppon que il tient lauouson. Et quar le bze est, quod clamat tenere. Et
 Et al office troue. Maisoz tient l'office bon sanz mōstra de que don. Et
 ou de quel taille en certame, et il dit que il fuit auge issint par Hully
 chiefe Justice, en temps de mesme le roy que ore est. Et wode et Ma-
 uisour tēpnoient que il oustra le termoz: et Brian tient le contraire de
 ceo. Et toutz les Justices semble le mysdemeaner del ordinarie bon:
 quar en cest case de examination il est iuge et nemie offic. Mes vncore
 il poēt luy mysdemeaner come iuge et ferra puny. Mes icy il done a
 luy temps et lieu conuenient de venir destre exampne. Et ne bo-
 fopgne a maunder al patrone que il ne beygne a luy destre exampne:
 quar il ne luy refuse a nulf temps que il voullit venir. Et les Justi-
 ces disoient pleynement que le plee le combat n'est pas bone, quar
 il est estrange al plee lozdinarie et donques son plee ne poēt estre re-
 ferre al plee estrange.

**De termino Trinitatis, Anno regni regis
 Henrici septimi, decimo quinto.**

B. II.

Nota

Lees de
rectoria.

Nota que le parsonne de seynct Dunstons en le west par le temple; lessa as gardeins de mesme lesglise rectoriam suam de seynct Dunstons en le west sans fait a terme dans; et ceo fuit tenuz bone lees par les Justices de Banke le roy: Et par celf lees de rectoria ilz auet les dismes et offrynges de mesme lesglise, quar est incident a ceo: Et coment que il nad mese de parsonage mes solement lesglise et le cemutorie, vncore il est bon lees; et ceux pass. par celf. Et si les gardeins sont oustes de lour offrynges &c. ilz auet Electionem firme &c. Et tout ceo fuit agrez par touts les Justices de banke le roy &c. Mesme la ley si home lessa vn hundrede, quar ceo est liberum tenementum. Anno. vi. Henrici octauo Termino Trinitatis. &c.

Scit fac.

¶ Un Sire facias sur fine dauer execution dun rein taille al demand et a les heires de son corps engedres, et le tenant plede nul tenure &c. et le demand lup auerre parnour des profits, et ilint tennant par lequite del estatute de Hencie le. vii. Et tenuz clerement par les Justices, que il terra prise par lequite del estatute, coment q lestatute parle solement de forme en cein et discender: vncore quant lacion est done pur lauantage le tenant en tail, et est don en le original bref, lequite don ceo en le bref de execution: et pur ceo cause il est bon ici vers le parnour des profits: p que les Justices fuerot en clere opinion que le bref est bon p q ilz disoient respougn qu'il appert &c. vide M. liii. C. 4. fo. 23.

Dette.

¶ Action de dette port vers. iiii. exec. et vn vient et conust lacion, par que le pleintife auet iugement de recouer des biens le mort, par q cesti q recouer mozt et puis son executoz port scire facias vers ins les exec. dauer execution del dit recouere: Et cesti q confesse lacion a vn de euz autres sief defaute, et autre executoz appe: et execution fuit agarde vers ceuz que sferont defaute, des biens le mort, et cesti que apparust plede ne vnques execut &c. & la court accepte ceo pur bon plet, et fuit troue vers lup: p q lautre pria iugement vers lup des bns le mort &c. et sil nad de les biens propres. Et opinio les Justices q il auera: mes ilz boille estre aulse: quar Clauisoz dit que ilz vn fouts accept cest plet pur bon: et exec. agard bien vers les autres. Et ilz dient que ilz ne boillie reuerfer lour fait demesne. &c. Et puis lendemayn les Justices dient q tout est bien fait: p q ilz agard q le plet rec. vers cesti q pled ne vnques executour des biens le mort: et sil nad biens le mort &c. Et nota que ilz ag. clerement, que si exec. confesse lacion que ilz ne serit charge par ceo forsq des biens le mort: et acco: a ceo ilz don le iugement pcedent &c.

Nota.

¶ Nota p les Justices clerement que si home rec. terre par scire fac. p def. sil soit disseisi par in le home ap:es que il auet post dissein &c. si bn come

come il fuit en *Precipe quod reddat*.

Nota en bze de dertour sur iugement done en bze de dette sur obligacion le iugement fuit affirme bon, le pleintife rec. en le p^rimer acc. par que il fuit scire facias vers cesti qⁱ fuit le bfe dertour daver exec. del dette et damages, et il get p^roteccion, et aiuge fuit par la courte que il gist bien &c. et fuit allowe &c. Contra en banke le roy.

Nota.

Nota que home port p^recipe quod reddat vers le tenant a terme de vie del terre, & auxi il port p^recipe quod reddat de mesme la terre vers cesti en le reuercion come pernoz del p^rofitz: et le tenant a terme de vie p^ria aide de cesti en le reuercion, que ioyne en aide, et pleede en abatement del bze pur ceo que il oze ad. ii. bzevez pendauntz vers luy de in la terre. Et est aiuge en liuers que le bouche plede tiels pleez, et abaf bze par ceo, et vncore l'opinion des Justices del comen banke, que le bze soit bon, pur ceo, que il nest. ii. foitz vere par lacte le demaund mez son acte demesne p^r le ioinder en aide: et ambideux bzevez fueront ben purchases &c. Et est a son liberte de ioynder ou non: mez en boucher il est compelle de ioynder maugre son test. Mes vncore Keble dit que en raison le bouche ne plede celi plee al bze, quar il nest vere par lacte le demaund, mez per son collaterall couenant. Et usint le tenant par rescet et garnisher.

Nota.

Home seisie dauouison en grosse en fee don ceo en taill, le tenant en taill done lauouison en fee a vn abbe et a les successeurs en que possession le collaterall auncel le tenant en taill refoue garrante, et deuue, lauouison void ap^res la mort le tenat en taill, et labbe present, & lissue en taill port Quare impedit, et fap^t son tite al auouison en taill come en grosse: et lautre plede le matter p^recident ou le garrante auant dit: et fuit aiuge bon barf pur ceo que il clayme enheritaunce par son count. Et puis bze dertour fuit port sur ceo. Et l'opinion del Courte clerement que le barf fuit bone, pur ceo que il claym enheritaunce en lauouison, et pour ceo le garrante luy barf. Mes la Courte dir, si le pleintife vst clayme lauouison en son counte a terme dans, ou le p^rocheyn auopdaunce de ceo, donques le garrante nest barf. Et usint en trespas p^rima facie, le garrante nest barf, pur ceo que le pleintife est suppose en possession: Mes sil luy entitle ap^res al franketenement ou al enheritaunce, donques est bone barf. Et en walt sil counte sur lees a terme de vie. Et usint en assise, sil clayme par Elegit ou statute marchaunt, quar nest barf. Autrement est sil clayma enheritaunce ou fraunketenement: Tout ceo fuit graunte par la Courte del assise & cetere.

Quare
imp.

Nota par fyneur chiefe Justice, si clerke est committe al ordinarie le custodie de luy est tēporal et nemi spirituel, quar lacte est tēporal

Nota

B.iii.

et le

et le iuge que luy cōmitte et lauctorite, par quel &c. et le pziſonnement auxi: quar sil luy less. par baill' ou a large, serra puny que est ordina- rie: et issint sil luy impziſone plus greuous. ou plus easiſ. il serra puny que est ad. Et issint sil ne voull luy suffrer de faire purgation, le roy maundera bzeſe a luy de faire luy suffrer faire son purgation. &c. Et le roy poet pardonner le pziſoner sanz purgaciō, et toutz ceuz pzo- ue le custodie tempozall, et esprituel home poet auer et occu- pie tēpozall iurisdiction cōe leueſq; de Durham fait, et il puniſſet les clerkes pur suer en son spirituel Courtte pur tēpozall cause p pze- munif: et auxi il escriet a euz pur certifier bastardie, ou bigamy, ou tiel choses, cōe tempozall iuges.

Atteynt.

¶ En atteynt le pleintife pzia. r. tales al bicont, et habuit par agarde de courtte: et puis quant le iurours veignont, il challeng. larray pur r. tales pur ceo que le frere la feme le defendant ad espouse la file le bi- cont, que fist le tales: & le defendant confesse cest challeng estre voier: par que la court agarde que le tales serra quaiſſe, et tales aiuge as Corozners. Et vncōze les seriantz. l. Constable et Botiler disoiēt a moy que ceo nest pziſon principal chalenge clerement &c. Mes la courtte dit, que il couiēt dire, que le frere la feme le defendāt, & la file le bicont fueront en bi- al temps del array fait del tales: Et la courtte dit, si le pleintife pzia venire facias al bicont, il ne challeng. larray pur pziſon principal chal- lenge, de quel il poet auer conuſance al temps, quant il pzia le venire facias a luy: quar sur cel cause monstre adepziſmes il poet auer pzia pzo- ces as corozners: Mes de pziſon principal challege, de quel il ne poet auer conuſance al comenſement par comen entendement, ilz challengēt lar- ray apzēs, quant ilz appeēt come adire que le bicont est del cōſanguite le defendant, ou affinite, ou tiels semble matters en fait del partie le defendant: quar il ne poet per comen entendement auer conuſance de ceuz al temps &c. Come si home plede toint de parte le pleintife, il ne monstra de que ſeſſement, pur ceo que il ne poet auer conuſance de ceo par comen entendement. Autē est de son pte demene. Et issint sil pzia venire facias al bicont, et ad ceo, il ne dirra apzēs que le bicont est son cousin deimeſne ou son frere, et pzia tales al corozners, ou autre venire facias & cetera. pour ceo que il poet auer conuſance de ceo, par tout la Courtte &c.

Appele.

¶ Nota en appelle, ilz fueront a iſſue et le pleintife ne sue venire facias par que le defendant sue venire facias &c. & fuit retourne ſerue: et don- ques le pleintife pzia tales sur le venire facias le defendant, et habuit par agarde maugre le teſte le defendant, quar cest comune courſe del place, &c.

Array.

¶ Nota si array soit quaiſſe pur ceo que le bicont fuit tenant le defen-
dant

Dant al temps del array fait, oze le procees serra aiuge as cozoners, si non que le pleintife voille alleg. que le bicont ad alien cest terre, que il tient del defendant al temps &c. Et issint dautres tielx challenges &c. de matter en fait. Mes sil soit quailhe pur ceo que il fuit fait fauoura- bilmēt par le bicont, oze il ne serra vnques agarde a cest bicont, quar ne post estre entende meiz que ceo contie. &c. per Curiam. Mes quere si le pleintife monstra que le vic. ad action pendant oze vers le pleint puis le pziemer array quailhe si le tenant voill extient le fauo2 &c.

Nota en pzemunere vers labbe de seinct Albons, le defendant pria que il poet faire attourney, pur ceo que il est seignior de parliament. Et en Dalsche. ix. E. iiii. fo. iiii. Botiller dit, que en tiell cas vers abbe seignior de pliaiment que il fist attourney. Et la Court dit, que lestatute est general que home ne serra attourney en cest bzefe: Et pur ceo semble, que il ne fra attourney: et disoit al defendaunt q il monstra eur pzeid que il fra attourney &c. vers lendemayne. Mes la Courte dit, que il poet appere par attourney par bzefe en le Chauncerie beygn a eur, come home poet prend destre resceu par attourney par bzefe en le Chauncerie, et autrement nemie, nient obstante que il soit seignior de parliament, et issint en Cess. vers seignior de pliaiment sil voill tend arere deuant iugement, il couient de viendē en propre plone et nemie par attourney. Et auxi seignior de parliament poet venir eus p Capi corpus, et serra comuple agarde, et nemie fra attourney &c.

Premu-
nere.

Action de trespas vers vn de close debzuse et herbes pues, port en banke le roy le defendant dit que vn tiel euesq de Londres fuit seisie de terre ou le trespas &c. en droit de son esglise, et lessa al defendant a tener par copp de courte rolle, secundum consuetudinem. &c. Et puis leuesq fuit translate en euechie de Guerwike &c. par que lez temporal ties deuient en le mayns le roy, et vncoze demourē en mayns le roy, et pria aide de roy. Et la Courte dit que il couient dire et demaunde iugement, si le roy nient counseill. Et opinia Curie que il est bon plee, et que il suet al roy. Et le pleintife dit que il couiēt don colour en son barē al pleintife, quant il pria aide ou demaunde iuge ment, si le roy nient counseill. Et la courte dit que non: par que le pleintife dit que la terre ou &c. est autre terre et nemie la terre que leuesq lessa. &c. Et lopinion Rebe Justice que cest bon countreplee &c. et tamē frowike demourē sur le plee &c.

Criss.

Un office troue pur le roy q vn tiel tient del roy en chualerie et mo- rust son heire deinz age, par que il seisist le garde, & committe a vn autre durant le nonage: par que vient vn autre et trauct. looffice: et sur ceo issint scire facias vers le patente que vient & monstre que le roy luy graunta le garde durant le nonage par lez letters patents, & pria aide

Office.

de roy

de roy: et sur ceo cesti q̄ tend le trauers. demourēt sil auera aide ou non. Et opinio Curie cleremēt que il nauera aide de roy, pur ceo q̄ le roy est partie al plee. Et le scire facias est graunt vers le patente de vener de ioinder al roy, et il poet ioinder al roy en ple, par que n'est raison que il auera aide, quar n'est a mischise, pur ceo que il poet ioinder al roy ꝛc. ou prier le roy de monstre quel plee il plede. ꝛc. pur ceo que il est pzelēt. Mes si le patente fuit dauer vn recōpence en balue, donques il auera aide, quar il nauera recōpence sanz aide ꝛc. Et en trīs vers. ii. de close debzuse, si lun vient et iustifie, pur ceo que est son franketenement et puis a autre iour lautre vient et dit q̄ le franketenement est a lautre, et il par son commaundement vient ꝛc. Et pria aide, il nauera aide, pur ceo que lautre n'est partie vncoze tanq̄ il auet appeē, par fyneur chiefe Justice. ꝛc. Et vide, xxxvii. Edwardi. iii. libzo assisarum en le pzinc. cap. deuant, lou le partie trauers. loffice, et troue pur luy, et dōques scire facias illist vers le patente, et il pria aide de roy, et habuit par agarde, quod nota. Et illint en petition, quod vide, xxxix. Edwardi terci. Et fyneur chiefe Justice dit, que comen parsonne auera aide de roy par patent par cest paroll Dedi ꝛc. pur ceo que il poet bouchet autre parsonne par raison de cest paroll ꝛc. coment que il ad la terre en fee simple riens doū al roy ꝛc. quod nota bene ꝛc.

Dette.

Nota en dette sur obligatiō de. xx. li. le defendāt dit que le pleintife ad rescu. x. s. pendant le bzefe, et demaunde iugement de bzefe, et ne monstre acquittance de ceo. Et opinio Curie que n'est plee: par que fuit agarde que il responō oustre, pur que il plede en bar. Vide H. E. iiii. illint aiuge contra opinionem C. H. vii. ꝛc.

Nota.

Nota par fyneur chiefe Justice, que si home don terres a vn home que est marie, ꝛ a vn feme que est marie a autre home, et lez heires de lour. ii. cozps engendres, que cest bon taill, pur ceo que il poet marie apres par possibilite apres la mort de femme le home, et le baron la feme. quod Rebe concessit, et ilz sont seilies en taill meynat pour ceo cause ꝛc.

Couenāt.

Nota par fyneur chiefe Justice si home couenant oue moy de moy seruer per vn an, et ieo couenant oue luy de luy doner. xx. li. si ieo ne die pur mesme la cause, il auera action pur les. xx. li. coment que il ne vnques moy serue. Autt est si ieo die, que il auera. xx. li. pur mesme la cause. Illint si ieo couenāt oue vn home, que ieo marier sa file, et il couenāt ouesq̄ moy, que il ferra estate amoy et a sa file, et a lez heires de nostre. ii. cozps engendres ꝛc. Si ieo puis marie autre feme, ou la file marie autre home, vncoze ieo auera action de couenāt vers luy de cōpeller luy de faire cest estate. Mes si le couenant fuit, que il ferra estate a noz. ii. pur mesme la cause ꝛc. donques il ne ferra estate tanq̄ nous sumoꝝ

fumo^r marie. Et issint opinio Curie. Et Rede Justice disoit, que issint est sanz doute &c.

Trespas en le comen banke vers plusors de close debzuse &c. et les defendantz disoient, que chescun de eux ad comune appendaunt a son franketement seueralment, par que ilz entrent et debzul. &c. pour occuper leur comune. Et la court tient cel pice bon et sengle et nemi double, pur ceo que serra prise, q chescun de eux iustifie par son interest demesne. Et que nul de eux iustifia pur le interest de son compaignon. Mes en trespas vers vn de close debzuse & herbez pues, si le defendant dit, que vn tiel ad comune la &c. Et vn tiel ad comune la, & vn tiel et vn tiel, et il come seruant et par leur comaundement entre, & mytta einz les bestis pur vser son comune: ceo est double per curiam. Mes sil dit que vn tiel ad comune la, et vn tiel et vn tiel, et il come seruant a vn mytta einz vn best, et come seruant a autre mitte einz. ii. autres bestes, et come seruant al tierce mytte einz le remenant, ceo est bone et nemi double per curiam. Et si leo ay commune. &c. et cesti que ad la terre fait le hedge en la terre, dont le comune est issant, leo puisse de bzuse tout le hedge, coment que le comune soit appendant, vncore il poet soy appzower de certeine parcel &c. assietz bien. Mes sil enclose tout la terre, dont le comune est issant par sefance de hedge en autre terre, que circuite la terre dont le comune est issant, par sefians de hedge, leo ne puisse debzuse tout le hedge, mes vn pcell d'auer voie al terre, dont le comune est issant. Et ceo est le diuersite per Curiam &c.

Nota en trespas de close debzuse, le defendant dit. que A. son pere fuit seisi en taill, et monstre de que don et mozt par protestacion seisi &c. et il entre come heire &c. le pleintife dit, que le dit A. enfesse certein parsons en fee, que lesse la terre al dit A. a terme de vie, le reth as autres en fee, que astate le pleintife ad, le defendant disoit que A. mozt par protestacion seisie, vt in barra, sans ceo que les autres lesse. vt supra, al dit A. a terme de vie &c. Et opinio curie q cest trauers. nest bon, mes couiet dire, sanz ceo que A. fist seffement &c. Mes vncore fynenr chiefe Justice et tout le Court dient que si home en trespas luy entitle par diuers seffementz come a dire que vn A. fuit seisi en fee, et enfesse B. et B. enfesse C. et C. enfesse D. que estate le defendant ad, et don colour al pleintife par le pmer seisin: ceo nest double, et le pleintife poet trauerser ascuns de eux seffementz que il voile. Mes si le defendant dit que le pleintife enfesse A. que enfesse B. que enfesse C. q estate le defendant ad: oze le pleintife ne poet trauerser. aucun de eux seffmentz, fors le pmer, fait par le pleintife, quar la le defendat distroy le doit le pleintife par cest seffement: par que il couient trauerser ceo solement par fynenr. Et ceo semble bon diuersite. Et en trespas si le defendat

Trespas

Trespas

dit

dit que vn A. fuit seisi en fee, de ac. et luy enfesse, et issint fuit il seisi tanq par le pleintife disseisi, et il reentre ac. le pleintife dit que vn tiel luy enfesse, et issint fuit il seisi tanq le defendant fist le trespas: il couient dire, sanz ceo que il disseisist le defendant, et ne trauef. le fessement allege p le defendat estre fait a luy. Mes si le defendant dit, que vn tiel fuit seisi en fee, luy don en taille: et issint fuit il seisi tanq p le pleintife disseisi, et il reent: oze le pleintife poert dire, que vn tiel luy enfesse et issint fuit il seisi, tanq le defendat fist le trespas, sanz ceo q vn tiel dona en taille en le maner ac. sanz trauesfer le disseisin allege, quod affirmatur par autres al bart, et par fyneur ac. quod nota.

Nota.

Nota par Rede et fyneur chiefe Justice que si le baillie le roy dist ac. pur diutez le roy, il gagera deliuerance, si bein come vn autre comen parson ac. Et Fromke dit, que en liures est contrarie, et ilz disoient que non ac.

Nota.

Nota par fyneur chiefe Justice, q si le termoz don boyse fait wast en vn cornel del boise, il ne perdra tout le boise clerement, mez cest lieu ac. Mez si home soit termoz dun boyse et en le boyse sont diuers plottz de terre en diuers lieuz del boise: oze si le termoz fait wast en ceo boise ac. il pardra ceuz plottis del terre, coment que il nad fait wast en euz: quar ceo parcell del boise ac. Lectura Chercher, cest cas fuit dit pur ley par fyneur chiefe Justice ac.

Fessement
sur confidence.

Un home enfesse A. et B. sur confidence, et puis il fist la voluntie, et resite que lou A. et B. estoient seises a son vse, il voill que les ditz A. et B. feroient estate a sa feme pur terme de sa vie, et le rem a son fitz et heire, et a les heires de son corps engendrez. Et si le fitz deue sanz heire de son corps engendre, donques il voill que les auant ditz fesses alieff la dit terre, et que les deniers ent pzouenauntz serront distribuez pur son alme. Et puis le fessoz deue, et les feoffez font fessement oustre a mesme le vse, et declaent lour voluntie, a les seconde fesses feroient accordant al pzimer voluntie ac. Et la feme deue: et le fitz le pzimer fessoz deue sanz heire, et les seconde fesses alieff la terre oustre al estrage en fee: et si cest alienacion soit bon ou nemie, ceo est le matter et demourt en iugement. Rede Justice. Moy semble que les seconde fesses ne purront faire alienatio accordant al voluntie le pzimer fessoz, quar la voluntie dun home couient estre pze accordant al entent cesti que fist la voluntie et accordant al ley del terre: quar si home fait la voluntie, que la terre, de quel il mesme estoit seisierra vend et alien par J. S. apres sa mozt ac. et puis deue seisi: oze la volonte ne serra parforme pur ceo que la voluntie est cotraiant al ley del terre de faire volonte de terre, de quell il estoit seisi et mozt seisi: quod fuit concessum per Cremaile. Et issint si home ad fesses sur confidence en la terre et fait la vo-

la voluntie que vn J. S. alien la terre, et nest aucun tiel home en recu natura: oze la voluntie est voide: pur ceo que nul autre home poet vender ceo: Et pur ceo les fesses seront seises al vse le heire &c. quar apert par la voluntie, que autre home ne medler oue le alien. Et issint est si home ad fesses en la terre & fait la voluntie, q. J. S. alien mesme la terre: oze si J. S. deute sans heire, les executoirs ne alien, pur ceo que ceo nest garrantie par la voluntie: mes les fesses demour seises al vse le heire le p. rimer fesso. Et issint est icy quant il noime les fesses ad p. rimes en la voluntie. Et puis il dit que les auanditz &c. fesses alien la terre pur son alme, ou le auctorite est solement done a euz, lour executoirs ne poient alien ceo. Mes si ceuz fesses sont fessment oustre a mesme le vse, vncoze les p. rimer fesses poient alien la terre accordant al voluntie le p. rimer fesso. quod fuit concessum per f. p. neur et Tremaille. Et auxi les seconde fesses poient alien la terre par comandement les p. rimer fesses, et ceo est bon, quar cest le vendition et le alienacion les p. rimer fesses en ley. Et null boer denier que les seconde fesses ne poient alien la terre durat la vie les p. rimer fesses sil ne soit par lour comandement: issint que soit lour alienation demesme. Et par consequens nient pluis poient ilz vender apres le deces les p. rimer fesses. Tremaille a mesme lentent. Et est diuersite lon la voluntie est que le alienacion terra fait a vn parson certeme, et lou est que lalienacio terra fait en vn generalte, quar si la voluntie fuit que les auanditz fesses alien a vn J. S. oze silz sont fessment oustre a mesme le vse: vncoze les seconde fesses fess ceo alienacion: quar la est en maner vn vse a J. S. quod fuit concessum per Rede et f. p. neur. Mes quant la voluntie est que les auanditz fesses alien: oze ceo auctorite est solement done a euz, quar si la voluntie fuit que les executoirs alien la terre coment q. ilz ne voillent alien: vncoze les fesses ne poient alien. Issint si la voluntie fuit que les fesses alien, et ilz ne voill mes denie: vncoze les executoirs ne poient alien. Et issint est icy. f. p. neur chiefe Justice a mesme lentent. Et sir, si home ne fait voluntie, la comen ley fait voluntie pur chescun home pur sa terre & ses biens: et ceo est. c. que le heire auera la terre et lordinarie sez biens. Mes si home voill que la terre alien en autre forme que la comen ley ordeine: donques la comen ley suffret luy de faire la voluntie de euz, et chescun voluntie que home fait contente estre construe et prise accordant cōe les parolz purpozt, ou come il poet estre emplie et entend par ceuz parolz que son entente fuit: mes il ne sera construe autrement que les parolz emplie, ou que alz purpozte, donques icy quant il recite les noimes les fesses, et puis dit que les auanditz fesses alien &c. oze ceo est a taunt a dire en effecte, que null autre alien fozsqz ceuz. Et si la voluntie fuit que les auanditz fesses alien

alien. deinz lez. ii. anz pzochein ensuants, silz ne fesoient issint, ilz ne poi-
ent ceo faire apres: meiz le heire le feoffor auera ceo a toutz iours. Et si
home fait voluntie, que J. S. auera la terre imppetuū durant sa vie:
oze par ceo il nauera forsqz a terme de vie: quar cest parolz, durant sa
vie abridge lenterest don pzeceh. Et issint icy, quant il dit les auantditz
fesses alien. Oze null autre poet auer ceo power forsqz solement eur:
Et est diuersite lou la power don al fesses est anere al tre & lou nemie,
quar si la voluntie soit que les auantditz fesses ferront estate oustre a
vn tiel pur certain ans, oze silz sont fessement oustre a meme le vse, lez
pziemer fesses ne poient faire ceo: quar cest power est chose annere al
terre, que nul poet faire forsqz cesti que ad la terre: meiz icy la voluntie
fuit que les auantditz fesses alien la terre &c. Et ceo poet bene faire a
pres le fessement fait par eur a mesme le vse: Et pur ceo lour power nē
determine par lour fessement. Et si home ad fesses sur confidence en la
terre, et fait voluntie que ses fesses alien la terre a paier son dettiz, oze
lez dettes compellet, lez fesses de aliener. &c. quod fuit concessum par
Rede et Tremaille. Et issint si la voluntie fuit, que vn estrange alien
ceo terre a vn J. S. oze J. S. compellet cesti estrange par Sub pena
de alien ceo terre a luy: Et lez fesses ne poient alien. Mes si la voluntie
est que ses fesses alien la terre pur v. pur distributer &c. oze nul home
poet compeller eur de faire alien &c. quar nul ad damages par ceo, co-
ment que il ne soit alien &c. et issint diuersite: quod fuit concessum. Et si
home ad fesses sur confidence, et fait voluntie que ses executozs alien
la terre: oze si lez executozs refuse ladministration des biens vncore ilz
poient alien ceo terre, quar la voluntie de terre n'est p chose testamen-
taf, ne lez executozs nont a medeler en cest voluntie, si non q ilz ount
special power don a eur. Et si home ad fesses en la terre et fait volun-
tie, que ses exec. vend la terre, et puis il ne fait executours: oze lordi-
narie ne medler oue la terre, ne ladministrac. nient plus: quar lordi-
narie nad a medeler mes de choses testamentaf, come des biens: et p
consequēs nient plus administrē que est forsqz son depute. Et pur ceo
oze tarde fuit atuge en lescheher chambze par toutz lez Justices Den-
glitere, que si home fait voluntie de la terre, que ses executozs vend
la terre et alien &c. si les executozs refus. ladministrac. et destre exec.
oze les administratozs ne lordinarie ne poient vender ne aliener ceo.
quod nota. quod fuit concessum par Rede et Tremaille pur bone ley.
Et si home fait voluntie, que ses executozs alien la terre sans nosme
lour pzoze nosmes, silz refus. ladministratio et destre exec. vncore ilz
poient alien la terre, quod fuit concessum per Fyneur et Tremaille pur
clere ley: et Rede non dedirit. Et si home fait voluntie, que la tre que
ses fesses ount, terra vend et alien, et ne dit par que: oze lez executozs
alien

alien ceo et nemi les fesses, par Rede, Tremaille, et frowike. Mes fineux disoit rien a ceo a cest iour, meiz le iour auant il en maner afferm ceo. Mes Conel by dit, que les fesses alien ceo, quar ils ount le confidens mise en eux &c. Mes ceo fuit denie : quar exccutors oūt pl⁹ graunde confidens mise en eux que ount les fesses : quar les deniers qⁱ veign de sale les exccutors serra assetz en lour mayns que proue que les exec. vend. Et fyneur, Rede, & Tremaille disoient, si home fait voluntie que les fesses alien la tre, tout tēps deuant le alinacion le heire poet prendre les profitz, et ils sont seilies a son vfe. Et si alienacion ne soit fait par eux le heire auera la terre a toutz iours &c.

¶ Nota p tout la court, qⁱ le fessoz sur confidens ne poet iustifier le pris des auers pur dains felantz en les terres les fesses, qⁱ ilz oūt a son vfe en son nosme demene ne faire auowē pur dains felantz en son nosme demene, mes en le nosme de fess fesses, quar autrement le trespasoz serra ii. foitz puny, quar les fesses sur confidens auet action vs le fessoz p la cōen ley, sil entre en la terre, sil ne soit pur fessmēt faire, & bien come vers autres estranges &c. quar le fessoz nē foizqz trespas a le fesse p son occupar. p la cōen ley. Et p consequens le fessoz qⁱ nelt qⁱ trespas. ne poet iustifier le pris des auers destrange pur dains fel. en la terre, quar il ne poet auer le amēdis pur le trīs, mēz le fesse. Et l'estatute de Ric. le iii. pur fessmētz sur confidens, ne fuit fait al auātage le fessoz, meiz al profit des autres, qⁱ boif purchas. de eux. Et issint le power le fessoz nē enlarge p cē estatute, si non pur entē et encontinent de faire fessmēt. Mes les Justic. agree qⁱ vn comuner poet iustifier le pris des auers destrange pur dains fel. en la terre &c. pur son loial interest qⁱ il ad la &c. ne le fessoz ne poet auer acc. vers estrange pur trīs fait en la terre pur ceo qⁱ il mesme nelt foizqz trespas. et nelt sembl a vn disseisor, quar le fessoz ne serra dit disseisor, sil ne occupie maugre le fesse &c.

¶ Un Blike fist oblig. a vn autr sur condic. qⁱ si J. at S. veign a Lond deuāt le fest vel circa le fest de seint Mich. pchein ensuāt, & pozt luffic. surete oue luy, & la il & les suretes sere obl at p⁹ en. xx. li. de paier en. iiii. ans ap⁹, qⁱ adonq^s lobligh. p⁹ &c. Et p⁹ J. S. deuie deuāt le dit fest de seint Mich. Et tout la court teign cleremēt qⁱ la condic. est discharg et lobligh. boyde, quar oze est impossible p lacte de dieu, quar il auet tout tēps a vener auant le fest a son plesure : & issint nul def. en J. S. &c. Et les suretes ne sont tenus de vener destre obliges &c. quar ne fuit ascū home nosme en certain distre surete, pur ceo que la condicion est que il et les suretes viendront et serront obliges, il est vn ioint acte & ne poet estre fait oze par le acte de dieu. Mes frowike dit, que si la condicion soit, que J. S. et J. A. viendront a Londres et serront obliges &c. la, coment que lun, deuie, vncore lautre content venet &c.

Nota

Obligac.

C

En all.

En assise le tenant dit que son pere fuit seisié, et moztust per protesta-
cion seisié, et il entre come heire, et done colour &c. Et le pleintife dit,
que le pere le defendant luy enfeff. Et issint seisi et diseisi. Le defendât
dit beigü lassise : et sur ceo le pleintife demourât. Et opinio Cure, q le
pleintife serra barre, quar adepzimes le ticle le pleintife fuit vn ticle a
large, coment que il luy conueie par mesme le parsonne que le defendât
fait &c. Et donques fuit vn bone plee encountre son ticle a dire, beigü
lassise : quar quant le pleintife en son ticle ne plede aucun matter de re-
corde, ou matter de conclusion ou tielx, mes solement matter en fait,
de quell le pais poet auer conulans : donques poet le defendant dire,
beigü lassise &c. Et issint le matter icy ne soit forsq matter en fait tri-
able par pais, par que le plee le defendât bon, et donques le demourât
le pleintife male sur ceo, et per consequens serra barre. Et Waulfour
Justice disoit clerement, si le pleintife en son ticle trauef. le barf, ou
confess. le barf et ceo auopde, donques le defendant ne poet dire, beigü
lassise, mes couient meintener ceo que est trauef. ou trauef, ceo et a-
uoide son barf. &c.

De termino Michaelis. Anno regni regis
Henrici septimi, decimo quinto.



Le primer cas que Thomas frowike argue apres
que il fuit fait chiefe Justice fuit, que si le seffoz
sur confidence prisse bestis damages felañz en la
terre lees seffes, queux teignent a son vñe, et de
quell il doit occupier a lour sufferance, sil poet a-
uow a le prisse de ceux en son noime demesne et en
son droit demesne, ou non : Et toutz les Justices
del dit banke disoient que il ne poet auow le prisse pur damages fe-
lañz en la terre en son droit demesne, mes il poet faire conulance en
droit lez seffes come seruant a eux. Et la cause est pur ceo que il nad ri-
ens en la terre, ne interest en la terre, mes solcment vn confidens de-
mourât enter eux. &c mes les seffes poient punissher luy pur son occu-
pacion par cōtse del cōmune ley, que proue que il nad interest. Et sil
poet prender eux pur damages felañz, et auer amendis pur ceo, don-
ques cestuy que doit les bestis serra deux foitz punys, quar les seffes
pur luy punissher. frowike chiefe Justice dis. q si lez bestis dascū hōe
ent en ma terre sel. dāñz, il ne list a aucun estrange de eux chafer hozs
mez il serf puny pur ceo p cesti q doit les bestis, quar il est endāñ p cest
encha

enchasemēt et lautre nad mie pzeiudice ꝛc. Et vn comuner poet pzen-
der bestis damages fef. en son cōmune, et auower le pze, pur ceo que
il ad damages par ceo. Mes vncoze il nauera action de trīs vers cest
que doit les bestis pur lour enter en la terre, pur ceo que il nad rienz en
la tce, ne pur les blades et herbes depues ou degastes ꝛc. nient pluis
que cesti que ad garf, mes vncoze il pzendf pur dain fef. en la cōmune,
come deuaunt, par frowike, et toutz les Justices agreont a ceo ꝛc.
frowike dif. que gardein en socage auet action de trīs vers estrange
pur entē en la terre tenus en socage ꝛ pur les herbes depues et dega-
stes en son nosine demesne, et nemie en le nosine del heire, si bien come
il poet meinten bze de rauishment ou de electmēt de garde ꝛc. Et si
le heire boile luy emitte, il poet reentf bien ꝛc. frowike dit que si hōe
fait fessēment sur confidence a vn autre en fee, et le fesse deuie, et la tce
discend a son heire, oze le confidence ꝛ le ble est determin, pur ceo que
le fessoz ne mist le confidens en le heire le fesse, mez solement en le fesse,
quere ceo. Et coment que le fesse serra iure en enquest par cause de cest
ble, ceo ne pzoue que il ad interest en la terre: Mes la cause est pur ceo
que eur que fieront lestatute que done que home que serra iure en en-
quest expend. xl. s. ꝛc. construe lestatute en tiel forme: quar lestatute
fuit fait pur le mischiese que le bicont empanell simple parsones et de
smal conscience, et pur ceo ils ozdeifi lestatute, que home de substance
serra empanell que serra entende de bone conscience. Et al fesance de
lestatute le graunde partie del terre Denglitere fuit en fessēmentz sur
confidēce, et pur ceo lentent de eur que fieront lestatute ne fuit q̄ ceur
a que ble ilz fueront seilies ne sēf iurez: quar donques serra fozq̄ pe-
tit dhomes que passēf sur iurez. Et pur ceo que ilz cōstrue lestatute en
tiel forme, que cesti a que ble ilz sont seilies, serront iurez ꝛc. Et coment
que cest construction est encountre les parolx del estatute, vncoze no^r
deuo^r amitter ceo, pur ceo que ceo fuit lentent des fessoz. Et sont di-
uerse estatutes que sont construe en autre forme que les parolx sont,
par que ceo ne pzoue. ꝛc.

Nota par Wauisoz Justice dit, que en tēps E. le. iiii. que vn Wam- **Nota.**
page Miles gisant malade en Londres et fist lees a terme dans a vn
autre: et encontinent apres il relest. a luy, deuant que le lesse entē en
la tce, tout son droit, a luy et a ses heires, al entent q̄ il poet auet fait
sa volonte de ceo terre, pur ceo que la terre fuit longteine de Londres:
et il fuit en pareill del mort, Et opinion de toutz les Justices que le re-
lees fuit boide, pur ceo que le lesse nauoit my possession en la terre par
entre en fait ꝛc.

Nota si hōe manumise son bill cū tota sequela sua ceo ne frāchif. ses **Nota.**
fiz et filles q̄ sont nees deuant cel manumission, p frowike et Wauisoz
C. ii. clere.

clerement, pur ceo que il couient auer especieal polx de manumitt les enfantz ou fitz ou files, pur ceo que ilz sont villeins en possessiō, si bien come lour pere ou aunc. nient obstante q̄ ilz ad tiels parolx procreat et procreand, par Haskete.

Nota.

Memorandum q̄ H.B. venit in propria persona sua coram J. B. et locis suis Justic. dñi regis ad pacem in com̄ predicto conseruandā ac Justic. domini regis ad diuersas felonias, transgress. et alia malefacta in eodem com̄ perpetrāt, audiend et terminand assignatis, die Jouis proxi. ante festum sancti Mathie apostoli. &c.

Nota.

Nota si.iii. copceners sont, et ilz sont partition, et vn de eux graunt xx. s. a ses.ii. foers pur egalite del partition &c. oze cē rent terra de nature decopcener. Et si lun de eux q̄ ad le rent deuie, le rent ne luruue, mes ensueit le courle de copcener, par frowike et Waulioz.

Annuite.

Un bzeſe danuite vers le dean et chanons del frāke chapel del roy, de seynt Steuen de westm̄. Un appiert pur eux come attournepe en le terme de seynte Trinite darrein deuant, et fist defence et enparle tanq̄ a cest terme, et oze vient et dit que ilz sont fondue par le nosme de dean et chanons de frāke chapel roial de seint Marie et seinct Steuen protomartyr, et demaund iugement de bzeſe port vers eux p̄ l'autre nosme par attozney. Et lapinion de toutz les Justices clerement, que ilz feroient estoppe de pleder ceo par plee, p̄ que les seriantz disoient que latturney nad pas garf en court. Et la court dit que ilz compelleſ lattourney de mitter eins son garf. Et frowike chiefe Justice dit que en banke le roy oze tarde fuit troue pur le pleintise : et le defendāt vic et dit que son attozney nauera pas garf en courte, et dit que il ne voult luy admitter pur son attozney : et la court ne voille accepte ne allowe son dit, mes compelleſ latturney dēt son garf. Et le p̄tie port p̄tender action vers latturney sil apēt pur luy sans auctorite : Et issint est icy. Et les seriantz al barre disoient que ilz voult mitter eins garf datourney &c. accordant a lour fundaciō & corporation. Et la court dit, que ilz ne voult accepter tiel garf de auoider cest count & enplans q̄ est bon et bien fait. Et les seriantz neſcierūt q̄ assait en le cas &c.

Statute de Staple.

En lescheke chābze deuāt toutz les Justices & seriantz la assemble. le chanceler Denglitr dōe lour auise en vn matter, et reherſe le cas : Syz Gylbert Debenhām chivaler fuit tenr a vn Dupleg en. C.li. en le statute del staple a pater a cert iour, a q̄l iour G. D. ne paisa p̄, p̄ q̄ J. D. sua vn Certif. al maist de staple de certifier le dit estatute, en le chācertie a cert iour, l'q̄l certifie le statute : p̄ force de q̄l ag. fuit hors del chācertie vn b̄ce direct al vic. de A. pur p̄der le corps le dit G. D. & de seiser toutz ses t̄res & ten̄tz. Et p̄ le vic. t̄es q̄ quāt al corps nō ē inuent : et quant al t̄re il ad extēd, le q̄l t̄re en fait fuit certain t̄re dont il fuit seisi en d̄roit

en droit la feme, & puis la feme morust et le heire ent: et le dit J. D. voill auer vn Cap de pzeind le corps le dit G. Le questiō fait, sil auera ou nemi. Reble. Semble que le Cap terra auge pur ceo que si le dicono bñ retent al pzeind bzeff que il bñ pzeise le corps: et auxi que il bñ retene lertent del terre come il ad fait icy, comēt que Dupleg. bñ pzeise la terre tanq il bñ estre satisfie, vncore Debenham demourra en prison, la ley entend que il voillatre le greindet hast pur contenter la partie. La seconde cause est, il poert estre q la terre terra deueit hors de possession le dit Dupleg. par loial tite deuant q il est contente del duit: en quel case le partie, nient obstante que la terre est hors de son possession, auera le corps en prison tanq il soit satisfie: come en case que le tenant pur terme dautre vie, ou vn diss. soit obligé en vn estatute marchant: et cesti a que l'estatute fuit fait, ad les terres et le corps en execution par force del estatute, et cesti q vie deuie, ou le dissellie teent deinz le terme: en ceo cas le corps demour en prison tanq il soit satisfie del duit. Mes nota que il ne vnques auera null terres ou tēts p vn nouel extient. Et auxi il ad grande diuersite paterter tenant par estatute merchant & tenant a fine dans, quar tenant pur terme dans ad vn estate certeyne, et ne doit tener la terre oultre son terme par nul voie: Mes tenant par estatute marchant ou staple est autre, quar le iugement est que il doit auer la terre secundum ratam et extient tanq il soit satisfie, et ne parle de null ans certayne. Et poert estre que par mutes voyes le tenant par estatute marchant ou staple pouri tener oultre leur terme del extientement, comēt si cesti que est tēi luy intercepte de pzeind le pzeifit, ou par sobeyne aduēture parcell del terre en succound ou bourned par wilde fire, pur ceo que ceo nest en defaute del tenant par l'estatute, il doit tener la terre oultre l'extientement, per que coient que les ans del extientement sont passes, vncore ceo ne pzeut que le partie est satisfie del duit, par que &c. Tremaille al contrarie, Et ico die que execution couient estre entier et nemi seuerall: et il est folie cesti Duplegge, que il voille pzeind la terre in contentacion del somme, tanq il soit satisfie: pour que cause il ne duist auer Capias apres pur ceo que adonques il ensuera, que il auer deux soitz execut. Come en case que home rec. dette ou dān, le pte poert elier, sil voill auer fieri fac. Elegit, ou Cap, si le Cap gist en le pzeind original donques mittom que le partie pzei Elegit, p que il ad le mopte del terre en execution et puis apres la terre est deueit hors de son poss. p vn q ad le meillour droit il ne vnques auera Cap apres &c. Towns. a sh lertent, et comēt q la ley soit illine, q il doit auer vn cap deinz le tme dectient, vnc. il ne duist ceo auer a oze, pur ceo q la ley entend que il est satisfie en tant que la some appert de recozde, et auxi l'extient del terre

appiert de tereorde, par que'il ne poet a oze estre entend, mes que il est satisfie, pur ceo que les ans del extientement sont passez: quar a mo-
 concert le partie apres les ans passez poet entē, quon degaueit, & il poet
 auer scire fac. sit boile sans aucun surmise si les ans sont passez, le cause
 est pur ceo que la ley entend le prie satisfie, mes deinz lan il nauer scire
 fac. sil ne monstre acquitance ou get les deniers en courte, pur ceo que
 ne ferra entend que le partie deinz lan poet estre satisfie sans surmise.
 Et si le partie ad leuz les deniers pas couper de boyse, ou p' raison defi-
 cun casuel profit, donques il auera vn venire fac. ou vn surmise que
 il ad leue les deniers: et sur cel scire fac. ou venire foras le partie sera
 ra garnie: et sil ne poet dedire mes que le matter que saute ad allego
 est boier, donques il ceauera la terre: issint ieo entende tout temps que
 la ley entend tout temps que deinz le terme le partie n'est pas satisfie
 sans especial matter monstre, et eontra apres le terme le partie est sa-
 tisfie, pur que moy semble que apres le terme passe le partie nauera
 le cap. faurfac. A ceo que est dit que il est le folle le partie que il boile
 prendt la terre, & que il nauera Cap apres, ceo ne p' issint, quan ieo die
 que il est graunde diuersite par entet le cas que Tremaille ad mys, et
 le cas icy: quar par la commendy home nauera execution de terre et
 corps a vn temps: Come se vn home recouer dette ou damages vers
 vn autre, il poet eslier sil boillauer Cap ou Elegit. Et sil pria le Cap,
 il nauera le Elegit. Et eontra sil pria le Elegit il nauera le Capias,
 et ceo ieo bieue auge, et le cas fuit tiel: Vn home pria Elegit, & le bi-
 cont retourne que il nauer nul biens ne terre puis &c. par que le partie
 pria Capias, et non potuit habere, pur ceo que lent est que elegit sibi ex-
 fieri de medietate terre &c. mes apres la fieri fac. il poet auer elegit ou
 Cap, pur que &c. Issint come Tremaille ad dit par la courle del comen-
 ley il content al p' deslier son execution & a son peril: Mes lou vn exe-
 cution est don p' l'estatute come il est icy, le partie ne poet eslier son ex-
 ecution, mes couient purfuer les parolz del estatute, le quell est que il auera la
 terre le corps et les biens auxi par vn bre. Et en tant que le partie ad
 issint sue execution, et il bient oze eus par le retourne del bicont que le
 corps non est inuent, ceo n'est nul default en le partie: par q' en taunt
 que il nauer vnques le corps en execution accordant al estatute, a null
 defaulte fuit en le partie; moy semble que il est assez clere, que deinz
 lans il auera le Cap. Ad quod toutz les Justices concess. Et moy sem-
 ble que coment que les ans sont passez, vncore le partie auera le Cap /
 quar coment que il ad la terre a luy liuerie, vncore il ne purfuit p' que
 il est satisfie: quar come moy semble, et auxi come est dit en plusieurs
 cases le comise auera la terre plus oultre l'extientement, come en les
 sales que dunt estre mys le deuaunt, pur que cause il n'est foras vn pre-
 sumpcion

suspencion que il est satisfie: et il appiert de recorde que il est dettour, & auxi p' le p'tent. Et si le partie nauera Capi, il est sans remede, et cesti enuers que le captas est sue nest a aucun mischiese, quar sil ad leue les deniers, il poet auer Scire fac. et luy dismyz hors de prison: et en cell scire fac. brendf en debate sil soit contente ou ne mie. Item autres des Justices disoient, que il doit auer le Capias, mez ceo serra sur un surmis, en tant que il appiert que les ans sont passes. Item si le partie enuers que le statute est lui, luy enterrupte de recucion ou il auera la terre plus oultre l'extientement tanq' il est satisfie &c. Item tenus pat tout la court que si la terre soit extend a plus petite sone le partie que est obligé nauera rextientement pur ceo q' il nest a nul mischiese: quant il poet tend les deniers & auera la terre acere. Et sil get les deniers en court, il auera scire fac. vers le p'tie et auer la tre aderere. Mesme la ley si la terre soit extend a plus grande value, le partie a que le statute est fait ne pot prier rextientement pur ceo que il est a nul mischiese: quant il poet prier que les extenders poient tener la terre et respondre a luy selonq' le rate et l'extientement: et ceo est done par le statute de Acton Burnell. Mes nota q' cest prier couient estre le primer iour que l'extientement est retorne: quar sil agreea un foiz al extientement, il vient trop tarde de prier que les extenders poient tener la terre selonq' l'extientement. Item quere quel remede fuit pur cesti a que le statute fuit fait, deuant le seles de l'estatute de Acton Burnel: Credo que il poet prier nouel extientement, quar il nauera autre remede. tamen quere. Item fait tenus par aucuns des seriantz et Justices que apres les ans del extient le partie poet entre sans suer Scire facias, et autres le contraire: et ceo pur .ii. causes: Le primer est en tant que il ad la terre par matter de recorde, il couient et deuest hors de son possession par auzi grande auctorite. par le suer de Scire facias. Le seconde cause est pur ceo que poet estre que le partie ad cause de reteigner la terre oultre les ans del extient come en les cases auant reherles. Et auxi le partie auera la terre tanq' il soit satisfie de les costages et damages auxi bien, come pur le contentacion del dute, les queux costages sont en non certeyne, par que coment que les ans sont passes, vncore il ad cause de reteigner la terre pur les costages. Et nota que le statute de staple dit, que le maire del staple poet par vertue de mesme l'obligat. prender et tener le corps en prison tanq' il ad fait gree al creditoz del dette et damages. Et en cas que il ne soit trouue de un staple ne lour biens al sone del dette, soit certifie en le chauncerie souz le dit seale: pur quel certifie soit brete &c. maunde pur prender lour corps, terres, tenements, et chateur: et sur ceo soit due execution fait en maner come est cōtenus en le statute marchant &c. le quel statute

tute marchant est et saue toutz foiz a marchant damages et chescun maner de costages necess. et resonabl en trauelle et en dispençe: Il s'ent note que le partie en vn estatute marchant et staple auri rec. damages et expences. Item les Justices fuerot en diuers opinions coment et par quel voie il sera recompence des damages et expences. Faire far. Si home soit obligé en vn estatute marchant ou staple en .xl. li. et apres son treant. ad ses terres en execution, les queur sont extends a .xl. li. oze il sera entēde a vn comen entent que en .xl. ans le partie poert estre satisfie del dūte del .xl. li. par que apres les .xl. ans le partie auera scire fac. pur reauer sa terre: et sur celf Scire fac. cesti que ad les terres en execution poert monstre que il fuit endamage par raison del tenure de son dūte, et auri quel costages il auet / et a oze le chauceeler que est lour iuge poert deterin si les damages et costages sont resonables ou nemiē, pur ceo que il poert scauer queur sont resonables damages et expences en bzefe de dette auri bien come .xii. homes. Mes autre est en bzefe de trespass ac. par que en tant que lextent appiert, et le chauceeler par son discretion poert aiuge les damages et expences sil ad occupie la terre puis les .xl. ans: issint que il poert prendre ses resonable damages et expences, come sera done par le discretion del chauceeler; donques le partie auri execution de la terre, et recontra. Et quod non fuit responsum. Item il ad diuerses parenten estatute marchant et estatute staple, quar en lestatute staple le partie apres le certific. en le Chauncerie auera Capias pur prendre son corps, detrez, et tout ses biens en vn bzefe: mes en vn estatute marchant il co. ad epzimes auer vn Capias pur prendre son corps, et nient plus. Celi le biconit retorne Capi corpus; donques il demoutra en prison par le space del quarter del an, deinz quel temps il poert vend ses biens a ses terres. Et si le biconit retorne, non est inuentus, donques il auera execution de ses biens et terres. Et sic nota que lestatute staple est plus hasty remedie que est lestatute marchant. Item en vn estatute marchant sont .ii. seales mises, lun est le seale le partie ou le seale le roy, pur que cause asseins dient que le partie poert auer bzefe de dette sur ceo sil hoet. et refuse le remedie que est done a luy par lestatute. quod vide. ff. iii. C. iiii. en tant que il est le fait et obligac. le partis. Mes autre est dun estatute staple, quar il nad forsq. vn seale, et le seale le partie nest mie requisite, pur que cause le partie nauera Scire fac. sur ceo ne bzefe de dette, pur ceo que est vn dūte fait par la ley especial que ne fuit per la comen ley. Et en tant que cel estatute purueue remedie, il nauera autre remedie que est done par lestatute. Et nota que il fuit tenuz par toutz les Justices en lescheke chambre forsq. Brian, Come si home soit obligé en vn estatute staple ou marchant, et cesti a q. lestatute est fait

fait deuie, son exec. viendē en le Chancerie et monstra lestatute & lestatute coment il est fait exec. et auera execut. sanz scire fac. pur le cause auant reherse. Autē est ou home rec. al comen ley et deuie, son exec. nauera mie execution, mes il couient adepzimes de suer scire fac. Mesme la ley est de part le def. sil deuie le pleint nauera fieri fac. vers les exec. mes couient adepzimes suer scire fac. ou si la court soit chaunge couient al pleint de suer scire fac. come si home rec. en bze de dette, et puis le recozde est remoue en bāke le roy par bze de derrou, le pleintise auē scire fac. deuant fieri fac. Autē est en. vn estatute marchant ou staple: quar il couient de suer le proces accordant come est don par lestatute: ou autre il nauet nul remede. Et ceo fuit le cas sic Rouse Hastingis. Hully chiefe Justice dit que si home fua execution sur lestatute staple en le chancerie, et le bicont retourne que le obligeo est mort, en ceo case sur le retourne le vic. il auera scire fac. pur ceo que le scire fac. est graunt sur le retourne le vic. et ne directement sur lestatute. ad quod nō fuit responsum. Et vide apzēs anno. xx. fol. vij. vide C. xi. E. iii. fol. ix.

E John Benger fust bze de derrou enuers C. D. & autres, les queux rec. en ass. de no. diss. enuers luy, et allège pur errour que lass. rem. sanz cause. et le recozde fuit tiel: Jurator impanellat exacti fuer. et aparuer remanet inde ass. capiendo eo qd quid modo compent. nō habuer. visum & quidā nō beu. Et fuit tenns en lesccheer chābre p lopinion de toutz les Justices que ceo fuit errour, pur ceo que lass. reman. sanz cause: quar ilz dient que si. bi. des iurours ont ewe le biewe, lass. ne doit ac. Et cest paroll *quidam* est nō cret: quar *quidam* poet estre. ii. iii. ou. iiii. p q coment q. ii. ou. iii. ac. nont ewe le biewe, lass. ne remand. si illint soit q. vi. ont ewe le biewe, ac. Mes si le recozde vst estre tiel: remanet ass. inde capiendo pza defectu visus, dōques il vst estre ass. bon, quod fuit concessum. Et autē le recozde est contrarie en luy m: quar il dit oust: eo quod *quidam* non uen. le quell est contrarious en luy mesme, pur ceo q lapparence fuit recozde deuant, pur q cause le iugement fuit reuerse. Si home soit conuicte pur huntynge en garrein le fine serra greinder que en trespas. quod nota.

Errour.

Bze de entre en le post port bers vn home, et le demand suppos. par son bze, que le tenant nad pas entre si non puis le diss. que vn J. S. fist a son aunc. &c. Maisoz pur le tenant dit que longe temps deuant que launc. le demand tiens auoit en mesme cell terre vn C. S. fuit ent seisi en son demene cōe de fee: et illint seisi lessa le dit tre a vn B. T pur terme de vie: par force de quel &c. Et puis apz le dit C. S. ent en fesse C. D. Et le dit C. S. parceuant cest alienation destre a son dihe ritance ent et mozt seisi: apzēs que mozt le dit terre discend a C. cōe tolin. et heite le dit C. S. et mīa coment colin & heire. Et fuit tenns p tout

Entre.

tout la courte que ceo ne fuit p plee pur ceo q le suppos. le demand ne fuit confesse et auoide : quar le demand suppos. q J. S. dist. son aunc. a que le tenat nad rien respono : p que Hauiroz dit que il ad mispris le nome p q il ameo son plee et dit q J. S. lessa a B. C. pur tme de vie ac. Tremaile implie. Hauiroz dit en son plee que vn distin en bzefe dentt sur disseisin couient ee trauiers ou confesse et auoide par matter en fait ou en ley. Autt est en ass. quar la est bone plee pur le tenant a doner vn colour al pleintife p raison de colour dun fait de fessmēt ac. Mes issint nest p en bzefe dentre sur disseisin ac. ad quod non fuit responsum ac. ¶ En bzefe de trespas le def. iustifie p la raison que le p tient de nostre seignior le roy, come de son maner de k. et de cozon p certain seruices: des queux seruices nostre seignior le roy fuit seisi ac. & pur rent arere il come baillie nostre seignior le roy del maner auantdit prist les bñs ac. et pria aide de roy. Tremaile. Hoy semble q il ne doit auera laide pur ceo q il ne monstre les letters patentz le roy per queux il fuit baillie fait: quar ieo entende que le roy ne poet faire aucun hōe son baill si nō p matter de recozde: et sil ne soit baillie le roy, donques il nad ascū cause a no^r dist. Et auxi il nad mfe que il est accomptable al roy ou ad accompt pur cest rent. Et issint il semble le plee nient bon, et que il serra ouste del aide. Hauiroz econtra. et ieo graunt bien q en toutz cases ou home clame aucun chose p le roy a son vse demesne, il couient monstre les letters patentz le roy: mes lou il clame come baillie al roy, la il ne bosoign p pur ceo que il claiñ al vse le roy et tiens a son vse demesne. Et issint moy semble le diuersitie auxi si hōe iustifie cōe baill a vn estrāge le baillie ne couiēt mfe: coment il fuit fait son baillie, cause que ieo aie die adeuant: par q en taunt que vn comen parson poet iustifier come baillie al comen parson, et ne bosoign de monstre la forme del fessance, il semble en mesme le maner poet le baillie le roy. Et a ceo que bo^r dist que il ne vnques accompt pur ceo, q il nest chargeable p matter de recozde: syz a ma conceit il serra chargeable p raison dun infor mac. fait en lescheker: per que adiurnatur. quere. Townf. dit en mesme le p, que si home appiert come baillie en assise, le p nauera aucun respos coment que il ne soit baillie. Mesme la ley est p Colowe. Si. ii. homes ont vn toynt rent, et le rent aderet, lun dist, et le tenant port Repl: il doit faire auowet et conif. come baillie pur son compaignion. Et pur ceo que il ad interest en le rent, le baill nest p trauers. Et lou lauctorite le baill est trauers. & ou nemie fol. primo. Item fuit tenuz par les ser- iants que si home iustifie en bzefe de trespas come baillie le roy per rai- son de son maner que il ad racione de son ducherie de L. que le def. na- uera aide. deuant issue toyne ac.

Cris.

Entre sur
lestature.¶ En bzefe dentre sur lestature de anno. viii. le p suppos. q le def. oue
fozce

force & armis ent^r &c. en vn meaf. & xvi. acres de terre: le defend^r dit q^u vn estrange fuit ent^r seisie et luy enfesse, et don colour al pleintife: par force de quel il ent^r pesiblement, sans ceo que il ent^r oue force: et le p^r fist tittle et trauers^r. le bar^r: et lissue fuit troue oue le p^r. Et fuit tenus p^r toutz les Justices que le force ne ser^r enquisse: quar en tant que le tittle est troue encontre le defend^r il sera conuict del force, et ecōtra si le bar^r soit troue oue le defend^r le force ne sera mie enquisse. Et sic nota que le defend^r courent de trauers^r. le force sil luy entitle: et il ne sera inquisse al suit de partie: quar le tittle troue oue lun ou encountre lun fra fine de toutz: pur ceo que si le tittle le p^r ne soit bon comēt que il ent^r oue force, le partie nad aucun cause daction. Mes en ceo case celuy que ent^r oue force, sera endite: et de ceo tra fine al roy. Et si le defend^r entre pesiblement, ou son entre nest pas congeable, il poet dire q^u il nentra cōtra for mam statuti. Et par tiel voie le force sette inquisse et auxi le dissei. Mes sil fait tittle vt supra, le quel est troue encountre luy, donques ceo sera deme son folie &c.

¶ Un Repleg. fuit sue enuers. ii. le queur auo^rwa le prise par la raison q^u vn C. fuit seisie de certeine terre, dont le lieu ou il suppos. &c. et issint seisie graunt a luy vn annuell rent de. xx. s. oue clause de distres payable &c. Et pur le rent aderere a tiel iour il auo^rwa le pris bon &c. Sult arde pur le pleintife dit que le lieu ou le prise est suppose est aioinant a le haute chemyn le quell iedit a suc^r a lane vsq^z suc^r a lane: et le p^r enchase ses bestis en le haute chemyn: et pur ceo q^u la terre ou le prise &c. ne fuit enclose, les bestis escap^r en le dit lieu, et il eux freshemēt pur sue, et le dit auo^rwe eux prist q^uil matter no^r boillo^r auerret. Choke et Catel by tiendre que le p^r ne fuit pas bon, pur ceo q^u le pleintife nad pas monstre en son declaration que le tenant et tout ceux q^u estate il ad en la terre, ou le prise est sup^r destre fait, et toutz ceux q^u estate il ad de tēps dont &c. out v^rle de clos. suffic. la dit terre vers le dit haute chemin, quar sil nad v^rle destre enclose dōques cesti q^u doit d^ruer les bestis pur dains^r fesantz auxi bien poet le seigniour eux p^rendi pur le rent esteant aderere. Et puis a autre iour lour opiniōs fueront changes. Et Brian Justice et Briggs tiendre le contrarie: ideo quere. Et nota que fuit tenus clerement par toutz les Justices que si vn estrange de son to^rt de mesme mist ses bestis en certeyne terre: que en ceo case le seigniour de que la terre est tenus, poet distre les bestis, coment q^u les bestis ne sont leuant et couchāt sur la terre: et quere diuersitatem parenter cest case & le cas deschape. Et puis Tremaille replie & dit q^u les bestis fuerōt en la terre per le space de. ii. noctis puis leschape, et il eux prist &c. Et puis Catel by Justice dit que ceo nest pas p^ree: mes que il doit trauers^r. leschape, quar coment que ilz demourrōt sur la terre par le space dun se main

MICHAELIS. DECIMO. QVINTO.

mayn, vncore le seignour ne poet eux pprendre, pur ceo que les bestis ne vrendre eins par le tenant mes par. eschape. Et en tant que le pzet met ent le seignour ne poet eux distreiss, ne continuance ne don ascū tite al seignour. Bzian eontra: en ceo cas le pleintise mōstra coment il dzue eux par le vole, et ilz eschape en la terre, et il eux suffre en la fre a oze ceo est son folpe et serra deme en ley auxi fort come le pleintise de son tozt demene bst eux mitte en la terre: quar quant il beiat lez bestiz et ne eux chaset hozs, mez suffer eux destre la. it iours, il ne eux freshe-mēt pursua par que &c. Bzian dit a Tremaille, il couient a bo⁹ de tra-uers. le freshe suite ou leschape come Catef by ad dit, eins a dire q bo⁹ serres compell de trauers. leschape, ceo nest pas issint: quar si soit don ques son plee bst estre bonsans aliger le freshe suite q nē pas issint: a que Choke concessit. par que tremaille dit que il voile estre aulse, par que il enparla, &c.

FINIS.

Explicitus est hic annus. xv. Henrici septimi, diligēter castigatus,
et excusus Londini in uico Fletestrete, in adibus Thome Berthe-
leti, prope aquagium sitis, sub interfignio Lucrecie romane.
Hunc eme et lege, et disperiam si non placebit.

Cum privilegio a rege indulto.

